Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile
Correspondiente al periodo terminado el 30 de septiembre 2010,
31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

Índice

Páginas

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificado 1
Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función 3
Estados de Flujo de Efectivo Indirecto Consolidados 5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados 7
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Nota 1 - Información Corporativa 8
Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados 13
Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) 58
Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo 74
Nota 5 - Impuestos a las Ganancias 74
Nota 6 - Inventario 77
Nota 7 - Cuentas por Cobrar y por Pagar con Entidades Relacionadas Corriente 78
Nota 8 - Inversiones contabilizadas por el Método de la Participación 80
Nota 9 - Propiedad, Planta y Equipo 82
Nota 10 - Activos Intangibles distíntos de la plusvalía 84
Nota 11 - Plusvalía 84
Nota 12 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar 85
Nota 13 - Otros activos financieros corrientes 86
Nota 14 - Otros activos no financieros corrientes 86
Nota 15 - Activos por impuestos corrientes 87
Nota 16 - Otros activos no financieros no corrientes 87
Nota 17 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes 88
Nota 18 - Otros pasivos financieros corrientes 89
Nota 19 - Otros pasivos no financieros corrientes 92
Nota 20 - Pasivos por impuestos corrientes 92
Nota 21 - Otras provisiones a corto plazo 93
Nota 22 - Otros pasivos financieros no corrientes 93
Nota 23 - Pasivos no corrientes 95
Nota 24 - Ingresos y gastos 95
Nota 25 - Remuneraciones y gastos del personal 99
Nota 26 - Ganancias por acción 100
Nota 27 - Segmentos de negocio… 101
Nota 28 - Medio Ambiente 106
Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero 106
Nota 30 - Patrimonio 116
Nota 31 - Regla de protección a los tenedores de Bonos: Nivel de endeudamiento 118
Nota 32 - Hechos relevantes 120
Nota 33 - Hechos posteriores 129

Nota 34 - Aprobación de los Estados Financieros..... 130

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados

Al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre y 1 de enero de 2009

ACTIVOS	Nota	30 de Septiembre de 2010 M$	31 de Diciembre de 2009 M$	01 de Enero de 2009 M$
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	222.371.569	160.625.623	195.385.559
Otros activos financieros corrientes	13	1.440.774.975	1.723.847.953	1.605.798.828
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	9.103.134	7.497.741	8.021.853
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	12	2.135.127.966	2.354.032.871	2.248.338.024
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	7	29.983.315	32.011.426	51.035.271
Inventarios	6	7.847.742	5.980.611	3.029.755
Activos biológicos corrientes		0	0	0
Activos por impuestos corrientes	15	7.539.003	6.402.893	12.624.697
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**3.852.747.704**	**4.290.399.118**	**4.124.233.987**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		4.475.999	806.118	2.108.939
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**4.475.999**	**806.118**	**2.108.939**
Activos corrientes totales		**3.857.223.703**	**4.291.205.236**	**4.126.342.926**
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes		0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	16	20.095.792	14.261.895	14.068.968
Derechos por cobrar no corrientes		0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8	11.116.995	11.430.661	10.840.131
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	19.709.420	17.230.806	13.897.135
Plusvalía	11	43.568.222	43.568.222	45.021.297
Propiedades, Planta y Equipo	9	43.767.889	43.829.488	46.762.972
Activos biológicos, no corrientes		0	0	0
Propiedad de inversión		4.052.328	0	0
Activos por impuestos diferidos	5	52.944.230	51.257.225	44.019.954
Activos no corrientes totales		**195.254.876**	**181.578.297**	**174.610.457**
Total de activos		**4.052.478.579**	**4.472.783.533**	**4.300.953.383**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados

Al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre y 1 de enero de 2009

Patrimonio y pasivos	Nota	30 de Septiembre de 2010 M$	31 de Diciembre de 2009 M$	01 de Enero de 2009 M$
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	19	2.622.261.102	3.085.639.848	2.985.040.296
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	707.946.846	694.394.975	718.311.241
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	18	4.589	0	0
Otras provisiones a corto plazo	22	50.709.767	40.634.242	33.307.381
Pasivos por Impuestos corrientes	21	6.400.194	8.239.662	462.593
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		3.027.094	2.572.903	2.536.117
Otros pasivos no financieros corrientes	20	79.382.934	75.079.139	61.586.051
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**3.469.732.526**	**3.906.560.769**	**3.801.243.679**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	
Pasivos corrientes totales		**3.469.732.526**	**3.906.560.769**	**3.801.243.679**
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	23	184.685.086	190.742.549	185.078.624
Pasivos no corrientes	24	52.568.384	39.429.498	37.926.704
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		0	0	0
Otras provisiones a largo plazo		0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	5	45.600.106	43.039.601	40.126.028
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0	0
Total de pasivos no corrientes		**282.853.576**	**273.211.648**	**263.131.356**
Total pasivos		**3.752.586.102**	**4.179.772.417**	**4.064.375.035**
Patrimonio				
Capital emitido	31	159.414.682	159.414.682	123.991.660
Ganancias (pérdidas) acumuladas		118.758.955	108.580.867	97.392.867
Primas de emisión	31	38.835.926	38.835.926	37.090.899
Acciones propias en cartera		0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0	0
Otras reservas	31	(22.529.605)	(19.083.846)	(27.080.112)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**294.479.958**	**287.747.629**	**231.395.314**
Participaciones no controladoras		5.412.519	5.263.487	5.183.034
Patrimonio total		**299.892.477**	**293.011.116**	**236.578.348**
Total de patrimonio y pasivos		**4.052.478.579**	**4.472.783.533**	**4.300.953.383**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función

Al 30 de septiembre de 2010 y al 30 de junio de 2009

		Acumulado		Trimestre	
		01-01-2010	01-01-2009	01-07-2010	01-07-2009
Estado de resultados		30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009
Ganancia (pérdida)		M$	M$	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	25	242.209.536	216.524.059	89.927.902	71.082.599
Costo de ventas	25	(123.309.184)	(112.911.446)	(47.116.261)	(37.334.075)
Ganancia bruta		**118.900.352**	**103.612.613**	**42.811.641**	**33.748.524**
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
Otros ingresos, por función	25	7.324.435	7.516.315	2.152.808	2.889.389
Costos de distribución		0	0	0	0
Gasto de administración		(68.746.121)	(67.574.860)	(24.882.247)	(25.036.708)
Otros gastos, por función	25	(28.997.071)	(25.021.067)	(7.517.943)	(6.236.075)
Otras ganancias (pérdidas)		14.708.170	3.889.542	2.018.276	23.641
Ingresos financieros		2.609	22.806	2.670	5.401
Costos financieros		(3.088.118)	(4.056.139)	(1.030.709)	(1.837.328)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		1.427.643	909.897	581.095	677.635
Diferencias de cambio		149.697	5.163.896	2.229.722	3.558.140
Resultado por unidades de reajuste		(1.678.576)	9.816.999	(662.798)	1.196.383
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		(1.267.601)	(367.917)	(2.027.759)	2.438.964
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**38.735.419**	**33.912.085**	**13.674.756**	**11.427.966**
Gasto por impuestos a las ganancias	5	(6.875.689)	(5.648.363)	(2.491.773)	(1.832.196)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**31.859.730**	**28.263.722**	**11.182.983**	**9.595.770**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas					
Ganancia (pérdida)		**31.859.730**	**28.263.722**	**11.182.983**	**9.595.770**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		31.068.701	27.687.470	10.772.172	9.351.428
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		791.029	576.252	410.811	244.342
Ganancia (pérdida)		**31.859.730**	**28.263.722**	**11.182.983**	**9.595.770**
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		12,1838	10,8578	4,2244	3,6672
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas					
Ganancia (pérdida) por acción básica		**12,1838**	**10,8578**	**4,2244**	**3,6672**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función

Al 30 de septiembre de 2010 y al 30 de junio de 2009

Estado de otros resultados integrales	**Acumulado**		**Trimestre**	
	01-01-2010 30-09-2010	**01-01-2009 30-09-2009**	**01-07-2010 30-09-2010**	**01-07-2009 30-09-2009**
Ganancia (pérdida)	**31.859.730**	**28.263.722**	**11.182.983**	**9.595.770**
Otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto				
Reservas de las compañías de seguro	(4.326.234)	(3.696.067)	1.786.333	717.185
Activos financieros disponibles para la venta	2.183.861	13.811.248	870.309	(3.857.554)
Coberturas contables	(209.251)	(2.788.560)	(1.391.903)	1.342.716
Otros	(82)	(132.349)	-	-
Total otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	**(2.351.706)**	**7.194.272**	**1.264.739**	**(1.797.653)**
Total Resultados de ingresos y gastos integrales	**29.508.024**	**35.457.994**	**12.447.722**	**7.798.117**
Resultado integral atribuible a:	**01-01-2010 30-09-2010**	**01-01-2009 30-09-2009**	**01-07-2010 30-09-2010**	**01-07-2009 30-09-2009**
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	28.931.067	34.764.700	12.204.337	7.645.644
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	576.957	693.294	243.385	152.473
Resultado integral	**29.508.024**	**35.457.994**	**12.447.722**	**7.798.117**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estado de Flujos de Efectivo Indirecto Consolidados

30 de septiembre de 2010 y 2009

	30 de Septiembre de 2010	30 de Septiembre de 2009
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**M$**	**M$**
Ganancia (pérdida)	**31.859.730**	**28.263.722**
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	6.875.687	477.540
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	(942.593)	(2.754.504)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(41.716.254)	138.906.456
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	405.540.019	(116.449.783)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(236.174.126)	24.475.078
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(73.076.773)	7.537.831
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	3.225.705	3.023.526
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(10.167.417)	16.149.948
Ajustes por provisiones	10.170.667	7.214.255
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	(5.580)	(463.492)
Ajustes por participaciones no controladoras	791.028	(576.259)
Ajustes por pagos basados en acciones	-	-
Ajustes por pérdidas (ganancias) de valor razonable	-	-
Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas	(1.427.643)	(909.005)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(7.852.946)	(15.992.288)
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes	(1.671.036)	(760.165)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	(78.721.668)	(13.067.643)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	**(25.152.930)**	**46.811.495**
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	(73.426.713)	(98.993.702)
Intereses recibidos	61.347.254	106.291.591
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(27.586)	(25.341)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.157.012)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**(6.557.257)**	**82.347.765**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(7.662)	(976.069)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(3.055)	(1.197.215)
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(31.498)	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	47.699.851	48.307.059
Préstamos a entidades relacionadas	(418.160)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(11.859.054)	(10.347.869)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	(5.930.760)	(4.092.767)
Compras de activos intangibles	(148.279)	(221.275)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	7.769.980	773.212
Dividendos recibidos	12.934.278	14.540.871
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	14.042	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4.447.076)	(249.736)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**45.572.607**	**46.536.211**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estado de Flujos de Efectivo Indirecto Consolidados

30 de septiembre de 2010 y 2009

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	40.147.583
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	13.000.065	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	741.447	(872.638)
Total importes procedentes de préstamos	**741.447**	**(872.638)**
Préstamos de entidades relacionadas	384.512	336.362
Pagos de préstamos	7.525.351	(158.186.419)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(466.386)	(198.718)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(12.528.042)	(1.880.295)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	(24.250.960)	(22.651.487)
Intereses pagados	(74.696)	(417.265)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	31.055	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	38.343.535	6.268.186
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**22.705.881**	**(137.454.691)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**61.721.231**	**(8.570.715)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	24.715	14.016
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**61.745.946**	**(8.556.699)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**160.625.623**	**195.385.559**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**222.371.569**	**186.828.860**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado

30 de septiembre de 2010 y 2009

	Capital emitido M$	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participaciones no controladoras M$	Patrimonio total M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	**159.414.682**	**38.835.926**	**(19.083.846)**	**108.580.867**	**287.747.629**	**5.263.487**	**293.011.116**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							
Incremento (disminución) por correcciones de errores			-		-		-
Saldo Inicial Reexpresado	**159.414.682**	**38.835.926**	**(19.083.846)**	**108.580.867**	**287.747.629**	**5.263.487**	**293.011.116**
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				31.859.730	31.859.730		31.859.730
Otro resultado integral			(2.351.706)		(2.351.706)		(2.351.706)
Resultado integral				31.859.730	29.508.024	-	29.508.024
Emisión de patrimonio					-		-
Dividendos				(11.327.286)	(11.327.286)		(11.327.286)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			-		-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios				(9.320.611)	(9.320.611)		(9.320.611)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			(1.094.053)	(1.033.745)	(2.127.798)	149.032	(1.978.766)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera					-		-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**(3.445.759)**	**10.178.088**	**6.732.329**	**149.032**	**6.881.361**
Saldo Final Período Actual 30/09/2010	**159.414.682**	**38.835.926**	**(22.529.605)**	**118.758.955**	**294.479.958**	**5.412.519**	**299.892.477**

	Capital emitido M$	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participaciones no controladoras M$	Patrimonio total M$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/09	**123.991.660**	**37.090.899**	**(27.080.112)**	**97.392.867**	**231.395.314**	**5.183.034**	**236.578.348**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			-		-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores			-		-		-
Saldo Inicial Reexpresado	**123.991.660**	**37.090.899**	**(27.080.112)**	**97.392.867**	**231.395.314**	**5.183.034**	**236.578.348**
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				28.263.722	28.263.722		28.263.722
Otro resultado integral			7.194.272		7.194.272		7.194.272
Resultado integral				28.263.722	35.457.994	-	35.457.994
Emisión de patrimonio	38.390.576	1.745.027			40.135.603		40.135.603
Dividendos				(9.354.250)	(9.354.250)		(9.354.250)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			-		-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios				(8.306.241)	(8.306.241)		(8.306.241)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(3.817.277)		1.777.161	740.074	(1.300.042)	(109.864)	(1.409.906)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera					-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen p					-		-
Total de cambios en patrimonio	**34.573.299**	**1.745.027**	**8.971.433**	**11.343.305**	**56.633.064**	**(109.864)**	**56.523.200**
Saldo Final Período Anterior 30/09/2009	**158.564.959**	**38.835.926**	**(18.108.679)**	**108.736.172**	**288.028.378**	**5.073.170**	**293.101.548**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información Corporativa

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

a) Información de la Sociedad

La Sociedad Grupo Security S.A. es una sociedad constituida en Chile de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas, siendo su objeto social efectuar inversiones y asesorías de cualquier tipo en el país. Su domicilio social se encuentra en Avenida Apoquindo Nº 3150, piso 14, Las Condes Santiago, Chile.

La naturaleza de Grupo Security y sus actividades principales se encuentran descritas en la letra b) de esta nota.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Grupo Security han sido confeccionados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), excepto por los estados financieros de la filial Seguros de Vida Security Previsión S.A. (en adelante Vida Security) que se han confeccionado de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (en adelante PCGA) anteriores y normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante SVS), y los estados financieros de Banco Security y Filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (en adelante SBIF) en lo que respecta al negocio Bancario. Por lo tanto y de acuerdo a lo requerido en el Oficio Circula N° 506 de la Superintendencia de Valores y Seguros se presentan en forma separada algunas políticas contables a los estados financieros de Banco Security y Filiales y Seguros de Vida Security Previsión S.A., para una mejor comprensión.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

a) Información de la Sociedad (continuación)

"Grupo Security" incluye las siguientes sociedades en la consolidación:

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	Participación
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,998%
Banco Security	97.053.000-2	99,947%
Administradora General de Fondos Security S.A.	96.639.280-0	99,990%
Valores Security Corredores de Bolsa S.A.	96.515.580-5	99,760%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,999%
Inversiones Seguros Security Ltda.	78.769.870-0	99,999%
Asesorías Security S.A.	96.803.620-3	99,781%
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	97,370%
Global Assets Advisor	E-0	99,000%
Servicios y Beneficios Security Ltda.	77.431.040-1	99,900%
Servicios Security S.A.	96.849.320-5	99,999%
Corredora de Seguros Security Ltda.	77.371.990-k	99,998%
Inversiones Invest Security Ltda.	77.461.880-5	99,995%
Mandatos Security Ltda.	77.512.350-8	99,770%
Global Gestión y Servicios Security Ltda.	76.181.170-3	99,770%
Travel Security S.A.	85.633.900-9	55,000%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,980%

Principales accionistas de Grupo Security S.A.

Nombre Sociedad	Rut	Acciones al 30.09.2010	%	% Acumulado
Soc Comercial de servicios e Inversiones Ltda	79553600-0	364.799.904	14%	14%
Inmobiliaria Villuco Ltda	79652720-K	248.837.241	10%	24%
Inversiones Matyco Ltda	96512100-5	246.505.375	10%	34%
Inversiones Hidroelectricas Ltda	79884660-4	187.425.000	7%	41%
Inv Hemaco Ltda	96647170-0	158.612.908	6%	47%
Arcoinvest Chile S.A.	76057087-7	127.500.000	5%	52%
Valores Security S.A.	96515580-5	121.641.889	5%	57%
Inversiones Ilascahue S.A.	79884060-6	102.000.000	4%	61%
Inmobiliaria Cab Ltda	96941680-8	96.037.000	4%	65%
Inversiones Los Cactus S.A.	79884050-9	82.000.000	3%	68%
Compania de Inversiones Rio Bueno S.A.	96519130-5	66.088.609	3%	71%
Moneda S.A. afi para Pionero Fondo de Inversion	96684990-8	62.090.644	2%	72%
Inversiones San Ignacio Ltda	78063360-3	46.422.773	2%	74%
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	80537000-9	39.363.781	2%	76%
Inversiones Los Chilcos S.A.	79884030-4	39.300.000	2%	77%
Celfin Small CAP Chile Fondo de Inversiones	96966250-7	30.255.236	1%	79%
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	84177300-4	28.172.641	1%	80%
Chile Fondo de Inversión Small CAP	96767630-6	27.750.042	1%	81%
Polo Sur Sociedad de rentas Ltda	79685260-7	26.845.205	1%	82%

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

b) Descripción de operaciones y actividades principales

La estructura de las operaciones y actividades principales del Grupo Security se resumen a continuación:

Financiamiento	
	Banco
	Banca Empresas
	Banca Personas
	Factoring
Inversiones	
	Administradora General de Fondos
	Corredora de Bolsa
	Administración de Activos
	Securitizadora
Seguros	
	Seguros de Vida
	Seguros Generales
	Asistencia en Viajes
	Corredora de Seguros
	Corredora de Reaseguros
Otros servicios	
	Agencia de Viajes
	Inmobiliaria
	Servicios de apoyo a negocios y desarrollo tecnológico

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

b) Descripción de operaciones y actividades principales (continuación)

Financiamiento: A través de Banco Security y Factoring Security, el Grupo Security participa en el financiamiento de personas de altos ingresos y empresas medianas y grandes, a través de una completa gama de productos para satisfacer necesidades financieras.

Inversiones: Grupo Security participa en el negocio de inversiones y administración de activos de terceros a través de la Administradora General de Fondos Security; de corretaje e intermediación de valores, con Valores Security Corredores de Bolsa; con asesorías, administración de activos y de patrimonios securitizados mediante Securitizadora Security y Asesorías Security.

Seguros: Grupo Security participa en la industria de seguros a través de la Compañía de Seguros de Vida Security Previsión S.A. y de la Corredora de Seguros Security Limitada. Asimismo, el Grupo tiene alianzas con CooperGay y Europ Asistance Chile. CooperGay es una de las diez empresas de reaseguros más importantes del mundo. En tanto Europ Asistance es la segunda compañía de asistencia en viajes, vehículos y hogar a nivel mundial.

Servicios: En esta área de negocios de servicios, Grupo Security agrupa las empresas dedicadas al negocio inmobiliario, agencia de viajes y turismo, además de otras compañías orientadas a dar un apoyo complementario al conglomerado.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

c) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Grupo Security al 30 de septiembre de 2010:

Empresa	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
ADM GRAL DE FONDOS SECURITY SA	5	11	18	34
ASESORIAS SECURITY S.A.	1	12	1	14
BANCO SECURITY	48	405	267	717
CIGNA ASISTENCIA ADMINISTRATIV		2	11	13
CORREDORA DE SEGUROS SECURITY	10	50	36	96
FACTORING SECURITY S.A.	13	62	65	140
GLOBAL SECURITY LTDA.	5	20	43	68
GRUPO SECURITY S.A.	8	2	2	12
INMOBILIARIA SECURITY S.A.	4	8	6	18
INVERSIONES INVEST SECURITY	11	113	35	159
MANDATOS SECURITY LIMITADA	1	19	91	111
REPRESENTACIONES SECURITY LTDA.	2	6	28	36
SECURITIZADORA SECURITY S.A.	2	2	1	5
TRAVEL SECURITY S.A.	13	59	178	249
VALORES SECURITY COR. BOLSA	5	19	21	46
VIDA SECURITY S.A.	27	102	391	520
Total general	155	892	1.194	2.238

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados

2.1 Período contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009.
- Estados de Resultados Integrales por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2010 y el trimestre inmediatamente anterior a este período; comparativo con 30 de septiembre de 2009 y su respectivo trimestre inmediatamente anterior.
- Estados de Flujos de Efectivo por el período terminado al 30 de septiembre de 2010 y 2009.

2.2 Base preparación

Los Estados Financieros Consolidados del Grupo Security correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2010 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), con las siguientes exenciones y excepciones:

Las exenciones señaladas en NIIF 1 que Grupo Security ha decidido aplicar en su proceso de adopción son las siguientes:

a) Considerar como costo atribuido de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles el costo amortizado al 1 de enero de 2009.

b) Algunos efectos por adopción por primera vez de NIIF son reconocidos en ganancias (pérdidas) acumuladas en el patrimonio de la sociedad.

La Filial Bancaria es regulada por las normas establecidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”) la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a NIIF. Es por esta razón que la Filial Bancaria ha acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) mediante la aplicación de las normas NIIF-SBIF generando las siguientes desviaciones:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

1. **Exenciones y excepciones bajo IFRS aplicadas por la filial Bancaria**

- **Provisiones de crédito, bienes recibidos en pago, colocaciones contingentes, suspensión de devengo y otros**

Las provisiones señaladas como asimismo la suspensión del reconocimiento de los ingresos constituyen una de las excepciones en la aplicación integral de IFRS, y ella está dada por el criterio prudencial de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para medir el deterioro de los créditos y no sobre el cómputo del valor presente de los flujos remanentes.

- **Elección de valoración según el valor razonable ("Fair value option")**

Según lo señala el Compendio de Normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, los bancos no pueden designar activos o pasivos para valorarlos a su valor razonable en reemplazo del costo amortizado.

- **Clasificación de instrumentos para negociación e inversión**

Para los instrumentos adquiridos para negociación e inversión se determinan solo tres categorías, y un tratamiento uniforme para los clasificados en cada una de ellas, considerando lo siguiente:

- A los instrumentos disponibles para la venta no puede dársele el tratamiento de ajuste a valor razonable contra resultado.

- Para los efectos de presentación en el Estado de Situación Financiera, las inversiones en fondos mutuos se incluyen junto con los instrumentos para negociación, ajustados a su valor razonable.

- Los instrumentos que tengan un componente derivado que debiera separarse, pero no es posible valorarlo aisladamente, se incluyen en la categoría de instrumentos para negociación, para darles el tratamiento de esa cartera.

- En el caso extraordinario de que un instrumento de capital incluido en la cartera de instrumentos de negociación deje de contar con cotizaciones y no sea posible obtener una estimación confiable de su valor razonable se incluye en la categoría de disponible para la venta.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

- **Reconocimiento en el Estado de Situación Financiera según fecha de negociación**

Las operaciones de compraventa de instrumentos financieros, incluida la moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Situación Financiera en la fecha de negociación, esto es, el día en que se asumen las obligaciones recíprocas que deben consumarse dentro del plazo establecido por regulaciones o convenciones del mercado que se opera.

- **Derivados incorporados**

No se tratan como derivados incorporados las modalidades de reajustabilidad de las operaciones en moneda chilena autorizadas por el Banco Central de Chile para los bancos, esto es, los reajustes basados en la variación del IPC (UF, IVP, o UTM) o en la variación del tipo de una moneda extranjera.

- **Coberturas contables.**

No son objeto de coberturas contables los instrumentos financieros que se registren a valor razonable y cuyos ajustes a ese valor deban ser llevados a resultados, salvo que se trate de derivados incorporados que no deban separarse del contrato anfitrión.

Las opciones emitidas por el banco sólo podrán designarse como instrumentos de cobertura para compensar opciones compradas incorporadas en un contrato anfitrión y que no deban separarse.

2. Notas a los estados financieros

La SBIF no exige la preparación de las notas explicativas para los Estados Financieros intermedios trimestrales, en consecuencia, la preparación de ellas ha sido voluntaria y a su vez se ha establecido un programa de implementación gradual durante el ejercicio 2010.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

2. Notas a los estados financieros (continuación)

En consideración a la magnitud y complejidad de las operaciones bancarias de la subsidiaria Banco Security, la administración se ha acogido a lo descrito en el Oficio Circular Nº 506 emitido con fecha 13 de febrero de 2009 por la Superintendencia de Valores y Seguros que establece que las diferencias entre las normas IFRS-SBIF y las IFRS solamente son cuantificadas y reveladas en la medida que sea posible realizar su cálculo.

La Filial de Seguros, Vida Security, es regulada por las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros la cual ha establecido que el plan de convergencia de normas locales a NIIF para las Compañías de Seguros es a contar del ejercicio 2011, en consecuencia, los Estados Financieros de esta filial incluidos en los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security han sido preparados utilizando principios de contabilidad chilenos y normas específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras Entidades que forman parte del Grupo Security. Cada Entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables que le aplican, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF, excepto por la Filial Bancaria y la Filial de Seguros, que por instrucciones específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros se han consolidado en base a criterios contables aplicables a ambas Entidades.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de Grupo Security al 30 de septiembre de 2010, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esta fecha al nuevo marco contable. La Administración de Grupo Security, estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security en el período de su aplicación inicial.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

2. Notas a los estados financieros (continuación)

Los Estados Financieros Consolidados correspondientes al período terminado el 30 de septiembre de 2010, representan los primeros estados elaborados de acuerdo a las nuevas normas contables, y que constituye el primer año de adopción. La fecha de transición para la aplicación de estas nuevas normas corresponde al 1 de enero de 2009. Las nuevas normas generaron importantes cambios en políticas y aspectos contables tales como:

- Criterios de valorización.
- Nuevos criterios para la determinación de provisiones por riesgo de crédito y devengo a tasa efectiva.
- Incorporación de un nuevo estado financiero denominado estado de cambios en el patrimonio.
- Incremento significativo de la información proporcionada en las notas a los estados financieros.

En la Nota N° 3, Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, se recoge una conciliación entre los saldos del balance de situación financiera al inicio y cierre del ejercicio anual terminado al 31 diciembre de 2009.

Las notas a los Estados Financieros contienen información adicional a la presentada en el estado de situación financiera, en los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y en el estado de flujo de efectivo. En ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

3. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas:

Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Enmienda a NIIF 2, Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
NIC 24, Revelación de Partes Relacionadas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIC 32, Clasificación de Derechos de Emisión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010
Enmienda a NIC 39, Instrumentos Financieros: medición y Reconocimiento- Ítems cubiertos	Aplicación restrospectiva para peridos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Mejoras a NIIFs- colección de enmiendas a doce Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013

Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRIC 19, Extinción de pasivos financieros con istrumentos de patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

Enmiendas a Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 14, El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

Revelación de la Adopción de NIIFs nueva y revisada

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NIIF 9, Instrumentos Financieros

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, Instrumentos Financieros. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.

Enmienda NIIF 2, Pagos Basados en Acciones

En Junio de 2009, el IASB emitió enmiendas a NIIF 2 Pagos Basados en Acciones. Estas modificaciones aclaran el alcance de NIIF 2, así como también la contabilización para transacciones grupales de pagos basados en acciones liquidados en efectivo en los Estados Financieros Individuales de una entidad que recibe los bienes o servicios cuando otro entidad o accionista del grupo tiene la obligación de liquidar el beneficio.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

Enmienda a NIC 24, Revelaciones de Partes Relacionadas

El 4 de Noviembre de 2009, el IASB emitió modificaciones a NIC 24, Revelaciones de Partes Relacionadas. La Norma revisada simplifica los requerimiento de revelación para entidades que sean, controladas, controladas conjuntamente o significativamente influenciadas por una entidad gubernamental (denominada como entidades relacionadas - gubernamentales) y aclara la definición de Entidad Relacionada. La Norma revisada es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2011. Se requiere aplicación retrospectiva. Por lo tanto, en el año de aplicación inicial, las revelaciones para los períodos comparativos necesitan ser retesteados. La aplicación anticipada es permitida, ya sea de la totalidad de la Norma revisada o de la exención parcial para entidades relacionadas - gubernamentales. Si una entidad aplica ya sea la totalidad de la Norma o la exención parcial para un período que comience antes del 1 de enero de 2011, se exige que se revele ese hecho.

Enmienda a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación

El 8 de octubre de 2009, el IASB emitió una modificación a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación, titulada Clasificación de Emisión de Derechos. De acuerdo con las modificaciones los derechos, opciones y warrants que de alguna manera cumplen con la definición del párrafo 11 de NIC 32 emitidos para adquirir un número fijo de instrumentos de patrimonio no derivados propios de una entidad por un monto fijo en cualquier moneda se clasifican como instrumentos de patrimonio siempre que la oferta sea realizada a pro-rata para todos los propietarios actuales de la misma clase de instrumentos de patrimonio no derivados propios de la entidad. La modificación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de febrero de 2010, permitiéndose la aplicación anticipada.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

Enmienda a NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición

El 31 de julio de 2008, el IASB publicó modificaciones a NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición las cuales proporcionan una aclaración sobre dos temas relacionados a la contabilidad de cobertura: (i) identificación de la inflación como un riesgo cubierto; dejando establecido que la inflación podría solamente ser cubierta en el caso cuando cambios en la inflación son una parte contractualmente especificada de los flujos de caja de un instrumento financiero reconocido , y (ii) cobertura con opciones; estableciendo que el valor intrínseco, no el valor del tiempo, de una opción refleja un riesgo y por lo tanto una opción diseñada en su totalidad no puede ser perfectamente efectiva. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009.

Mejoras a Normas Internacionales de Información Financiera - 2009

El 16 de abril de 2009, el IASB emitió Mejoras a NIIF 2009, incorporando modificaciones a 12 Normas Internacionales de Información Financiera. Esta es la segunda colección de modificaciones emitidas bajo el proceso de mejoras anuales, las cuales se diseñaron para hacer necesarias, pero no urgentes, modificaciones a las NIIF. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009 y para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2010.

CINIIF 19, Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio

El 26 de Noviembre de 2009, el International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) emitió CINIIF 19, Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio. Esta interpretación proporciona guías sobre como contabilizar la extinción de un pasivo financiero mediante la emisión de instrumentos de patrimonio. La interpretación concluyó que el emitir instrumentos de patrimonio para extinguir una obligación constituye la consideración pagada. La consideración deberá ser medida al valor razonable del instrumento de patrimonio emitido, a menos que el valor razonable no sea fácilmente determinable, en cuyo caso los instrumentos de patrimonio deberán ser medidos al valor razonable de la obligación extinguida.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2 Base preparación (continuación)

Enmienda CINIIF 14, NIC 19 - El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos de fondeo mínimo y su interacción

En diciembre de 2009 el IASB emitió Prepago de un Requerimiento de fondeo mínimo, modificaciones a CINIIF 14 NIC 19 - El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos de fondeo mínimo y su interacción. Las modificaciones han sido realizadas para remediar una consecuencia no intencionada de CINIIF 14 donde se prohíbe a las entidades en algunas circunstancias reconocer como un activo los pagos por anticipado de contribuciones de fondeo mínimo.

2.3 Consolidación de estados financieros

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados, Grupo Security considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos societarios de las entidades en donde participa. Por otro lado, se consideran aquellas entidades donde la Sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, no considerando los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. Cabe destacar que de acuerdo a la NIC 27, se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los Estados Financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Grupo Security S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presentan en el rubro “participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado, dentro del Patrimonio Neto; los resultados del ejercicio se presentan en el rubro “Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras” del estado de Resultado Integrales consolidados y en el Estado de cambios en el patrimonio.

Por último, cabe señalar que producto de lo anterior, a partir de los Estados Financieros Consolidados intermedios correspondientes al año 2010 preparado bajo IFRS, se incluyen en el proceso de consolidación el Banco Security y sus filiales y Vida Security.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.3 Consolidación de estados financieros (continuación)

Las sociedades incluidas en el proceso de consolidación son las siguientes:

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	Directo
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,998%
Banco Security	97.053.000-2	99,9478%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,999%
Inversiones Seguros Security Limitada	78.769.870-0	99,9995%
Asesorías Security S.A.	96.803.620-3	99,7818%
Inversiones Invest Security Limitada	77.461.880-5	99,955%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,980%

Para la consolidación de las Filiales Banco Security y Vida Security, se han utilizado los estados financieros preparados en base a los criterios contables específicos que le aplican, de conformidad a la opción establecida por la SVS.

2.4 Valoración a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente en más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado calculado según el método de la tasa efectiva, de la diferencia entre el monto inicial y el valor de reembolso a su vencimiento.

En el caso de los activos financieros el costo amortizado incluye las correcciones a su valor por el deterioro que hayan experimentado.

2.5 Medición a valor razonable

La medición a valor razonable está constituido por el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo entre un comprador y un vendedor debidamente informado, en condiciones de independencia mutua.

Cuando el mercado de un instrumento no representa un mercado activo, la Sociedad determina el valor razonable utilizando técnicas de aproximación a un precio justo como curvas de interés a partir de transacciones de mercado u homologación con instrumentos de similares características.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.6 Valoración al costo de adquisición

Por costo de adquisición se entiende el costo de la transacción corregido por las pérdidas de deterioro que haya experimentado.

Los estado financieros consolidados adjuntos han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

- Instrumentos financieros derivados, medidos a su valor razonable.
- Activos disponibles para la venta medidos a su valor razonable, cuando este es menor que su valor libro menos su costo de venta.
- Instrumentos de negociación medidos a su valor razonable.
- Instrumentos de inversión mantenidos para la venta medidos a valor razonable.
- Para el caso de la filial bancaria algunos bienes inmobiliarios del activo fijo que la Administración Superior ha considerado tasar y dejar dicho valor como costo atribuido para primera adopción, de conformidad a lo establecido por el Compendio de Normas Contables de la SBIF.

2.7 Plusvalía

El Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de Grupo Security en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

Los Goodwill generados con anterioridad a la fecha de transición de Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile a las NIIF, fueron mantenidos a su valor neto registrado en dicha fecha de transición. Los Goodwill generados con posterioridad a la fecha de transición fueron valorizados a su costo de adquisición.

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en el Goodwill algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro Gastos de administración del estado de resultados consolidados, de acuerdo a lo establecido en la NIIF 3, ya que los Goodwill no son objeto de amortización.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.8 Activos intangibles distintos de plusvalía

Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo cuando Grupo Security es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas.

Los programas informáticos adquiridos por el Grupo Security son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y el monto por pérdidas acumuladas por deterioro.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

2.9 Propiedades, planta y equipo

Propiedades, Planta y Equipo de Grupo Security se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.9 Propiedades, planta y equipo (continuación)

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo es la siguiente:

	Explicación de la tasa	Vida o tasa mínima (años)
Edificios	años	60 a 80
Planta y equipo	años	3 a 5
Vehículos de motor	años	3
Otras propiedades, planta y equipo	años	2 a 5

2.10 Contratos de Leasing, Filial Bancaria

Las cuentas por cobrar por contratos de leasing, corresponden a las cuotas periódicas de arrendamiento de contratos que cumplen con los requisitos para ser calificados como leasing financiero y se presentan a su valor nominal netos de los intereses no devengados al cierre de cada ejercicio.

2.11 Bienes recibidos en pago, Filial Bancaria

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Otros Activos no financieros, no corrientes", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor de razonable menos castigos normativos exigidos, y se presentan netos de provisión.

Los castigos normativos son requeridos por la SBIF en aquellos casos en que el activo no es vendido en el plazo de un año desde su recepción.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.12 Deterioro de activos financieros y no financieros

A la fecha de cada cierre de los Estados de Situación Financiera, Grupo Security revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, Grupo Security calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En relación con activos bancarios, los activos que sean individualmente significativos son evaluados de manera individual para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del activo. Los activos que no son significativos de forma individual y poseen similares características son evaluados de manera grupal.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierta posteriormente, el valor en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considerará un incremento de valor de la reserva de revalorización.

Un activo intangible con una vida útil indefinida es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.12 Deterioro de activos financieros y no financieros (continuación)

El deterioro de los activos financieros disponible para la venta, en caso de la Filial Bancaria, se determina en referencia a su valor razonable.

2.13 Valorización de Instrumentos Financieros

Los activos financieros mantenidos por Grupo Security son clasificados y valorizados de acuerdo al siguiente detalle:

a) Instrumentos para Negociación

Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en su intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo. Cualquier otra compra o venta es tratada como derivado (forward) hasta que ocurra la liquidación.

b) Instrumentos de Inversión

Los instrumentos de inversión son clasificados en dos categorías: Inversiones mantenidas hasta el vencimiento e Instrumentos disponibles para la venta.

i. Activos Financieros al vencimiento

Activos financieros al vencimiento corresponden a aquellos activos cuyos cobros son de monto fijo o determinable y cuyo vencimiento está fijado en el tiempo. Con respecto a ellos, Grupo Security manifestará su intención y su capacidad para conservarlos en su poder desde la fecha de su compra hasta la de su vencimiento.

Las inversiones al vencimiento se valorizan a su costo amortizado reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros de capital.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.13 Valorización de Instrumentos Financieros (continuación)

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

ii. Activos financieros disponibles para la venta

Se incluyen aquellos valores adquiridos que no se mantienen con propósito de negociación y no calificados como inversión al vencimiento.

Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al costo, el cual incluye los costos de transacción.

Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en el valor razonable se reconocen directamente en el patrimonio neto hasta que el activo se enajene o se determine que ha sufrido un deterioro de valor, momento en el cual las utilidades o las pérdidas acumuladas reconocidas previamente en el patrimonio neto se incluyen en los resultados netos del ejercicio.

Los instrumentos de inversión que son objeto de coberturas contables son ajustados según las reglas de contabilización de coberturas.

Las compras y ventas de instrumentos de inversión que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, se reconocen en la fecha de negociación, en la cual se compromete la compra o venta del activo. Las demás compras o ventas se tratan como derivados (forward) hasta su liquidación.

c) Colocaciones, préstamos y cuentas por cobrar generados por la propia empresa

Corresponden a activos financieros originados por las sociedades a cambio de proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.13 Valorización de Instrumentos Financieros (continuación)

Los préstamos y cuentas por cobrar originados por Grupo Security se valorizarán a su costo amortizado reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros de capital.

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada el monto por el que puede ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se paga por él en un mercado organizado, transparente y profundo. Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y calificación de riesgo equivalente).

2.14 Contrato de Derivados Financieros

a) Grupo Security con excepción de Filial Bancaria

Producto del tipo de operaciones que realiza Grupo Security a excepción de filial Bancaria es que la Sociedad está expuesta a riesgos financieros por las variaciones de los tipos de cambio y de tasas de interés. Para cubrir los mencionados riesgos de exposición cambiaria y de tasa de interés, Grupo Security a excepción de Flial Bancaria utiliza contratos a plazo sobre tipos de cambio de moneda, fundamentalmente sobre dólar estadounidense y contratos sobre tasas de interés.

Estos contratos son clasificados como instrumentos financieros derivados de inversión, tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente son remedidos a valor razonable. Los derivados son registrados como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivo cuando el valor razonable es negativo.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.14 Contrato de Derivados Financieros (continuación)

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el período es nominada con cargo o abono a resultado.

Vida Security mantiene contratos vigentes de derivados que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N° 1512, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

b) Filial Bancaria

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros "Contratos de derivados financieros".

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociaciones se incluyen en la línea "Derivados de negociación" del rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.14 Contrato de Derivados Financieros (continuación)

Si el Instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura, debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio.

Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio. Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.14 Contrato de Derivados Financieros (continuación)

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, los resultados provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo "Contratos de Derivados Financieros", en activo o pasivo según sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Cuando se realiza una cobertura de flujo de efectivo es para cubrir la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular relacionado con activos o pasivos asociados a una transacción prevista altamente probable, el resultado de la porción efectiva de los cambios en el valor razonable respecto al riesgo cubierto se reconocerá en patrimonio, en cambio la parte ineficaz del instrumento se reconoce como resultado del período.

2.15 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros

a) Instrumentos de renta fija

Los instrumentos de renta fija emitidos por el Estado, empresas e instituciones financieras, se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra en cumplimiento a la Circular N° 1.360 del 5 de enero de 1998 de la Superintendencia de Valores y Seguros y modificaciones posteriores.

La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento, se amortiza durante el período de vigencia del mismo.

b) Instrumentos de renta variable

i. Acciones registradas con presencia ajustada anual

Las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25%, se valorizan al precio promedio ponderado de las transacciones de los últimos 10 días de transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, en que se hubiere transado un monto total igual o superior a UF150.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.15 Valorización de Inversiones Financieras Filial Seguros (continuación)

ii. Acciones no registradas

Las acciones no registradas se valorizan al menor valor entre el costo corregido y el valor libro de la inversión.

iii. Fondos de Inversión

Las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20%, se valorizan al valor promedio ponderado de los últimos 10 días de transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los Estados Financieros, en que se hubiere transado un monto igual o superior a UF150.

Las cuotas de fondos de inversión que no cumplan con la condición anterior, se valorizan al valor libro de la cuota determinado en base a los últimos Estados Financieros del Fondo.

c) Instrumentos que respaldan la reserva valor del fondo

Las inversiones que respaldan la reserva del valor del fondo se valorizan según lo estipulado en la Circular N° 1.360 y sus modificaciones emitidas por la SVS.

d) Compras con compromiso de retroventa

Las compras de instrumentos con compromiso de retroventa se valorizan al valor de compra más los intereses devengados, según la tasa de interés implícita determinada entre el valor de compra y el valor comprometido a vender a la fecha del compromiso.

e) Operaciones de cobertura de riesgo financiero

Vida Security, efectuó forwards de venta durante el período 2010 y 2009 a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo a lo señalado en la Norma de Carácter General N° 200 de la Superintendencia de Valores y Seguros. La Compañía mantiene contratos vigentes de swap y forwards de coberturas que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N° 1512 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.15 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación)

f) Notas Estructuradas de Renta Fija

Vida Security mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

g) Resumen Políticas Generales de Administración

Durante el período 2010 y 2009, se mantuvieron las políticas de inversión y control interno, de acuerdo a lo aprobado por el Directorio de la Compañía y lo informado a la Superintendencia de Valores y Seguros de acuerdo a Norma de Carácter General N° 130.

2.16 Contratos de retro compra y préstamos de valores

El Banco efectúa operaciones de pacto de retro compra y retroventa como una forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones del Banco que son vendidas sujetas a una obligación de retro compra y que sirven como garantía para el préstamo forman parte del rubro "Instrumentos para negociación", presentando la obligación en el rubro "Contratos de retro compra y préstamo de valores" del pasivo. Cuando se compran instrumentos financieros con una obligación de retroventa son incluidos en "Contratos de retro compra y préstamos de valores " en el activo.

Los contratos retro compra y retroventa son valorizados a costo amortizado según la TIR de la operación.

2.17 Depósitos a Plazo, Instrumentos de Deudas emitidos

Los depósitos que obedecen a la captación de fondos de los bancos cualquiera sea su instrumentalización o plazo se valorizan a su costo amortizado. Los otros instrumentos de deuda emitidos son valorizados a la fecha de colocación, costos de transacción, y posteriormente valorizados al costo amortizado bajo el método de tasa efectiva.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.18 Patrimonio Neto y Pasivos Financieros

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de Grupo Security S.A. una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por Grupo Security S.A. se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los principales pasivos financieros mantenidos se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

- Pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado empleando para ello la tasa de interés efectiva.

- Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del ejercicio.

Los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

2.19 Bajas de Activos y Pasivos Financieros

Grupo Security da de baja en su balance un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios.

Grupo Security elimina de su balance un pasivo financiero sólo cuando se haya extinguido la obligación del contrato respectivo, se haya pagado o cancelado.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.20 Provisiones generales

- General

  Las provisiones son reconocidas cuando:

  - Grupo Security tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
  - Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
  - Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

- Provisiones por Vacaciones: Grupo Security ha provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

- Otras Provisiones: Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

- Provisiones por Activos Riesgosos: Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos, han sido constituidas de acuerdo con las normas de la SBIF. Los activos se presentan netos de tales provisiones, en tanto que las provisiones correspondientes a colocaciones contingentes se presentan en el pasivo.

  El Banco utiliza modelos o métodos basados en el análisis individual y grupal de los deudores para constituir las provisiones de colocaciones. Dichos modelos y métodos están de acuerdo a las normas e instrucciones de la SBIF.

Los Estados Financieros de Grupo Security recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes originados y adquiridos son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no están cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene la intención de vender inmediatamente o en el corto plazo. Estas colocaciones se miden inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales de la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado según el método de la tasa efectiva.

Cartera Deteriorada: Las colocaciones incorporan el concepto de créditos deteriorados que incluye a los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta de que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en las cuales se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo mencionado en el párrafo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

a) Provisiones sobre Colocaciones por evaluación individual.

Para determinar las provisiones sobre los deudores de riesgo normal clasificados en A1, A2, A3 y B, el Banco utiliza los porcentajes de provisión aprobados por el Directorio. Por su parte, a los deudores clasificados en deteriorados C1, C2, C3, C4, D1 y D2 se les determina, conforme a la normativa, los siguientes niveles de provisiones:

Categoría	Rango de pérdida estimada	Provisión
C1	Hasta 3%	2%
C2	Más de 3% hasta 19 %	10%
C3	Más de 19% hasta 29%	25%
C4	Más de 29% hasta 49%	40%
D1	Más de 49% hasta 79 %	65%
D2	Más de 79 %	90%

El análisis individual de los deudores se aplica para aquellos clientes, personas naturales o jurídicas, que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición, sea necesario conocerlos integralmente, asimismo requiere la asignación para cada deudor de una clasificación de riesgo.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos (continuación)

b) Provisiones sobre Colocaciones por evaluación grupal

La evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos. En las evaluaciones grupales, las provisiones se constituirán siempre de acuerdo con la pérdida esperada mediante los modelos que se utilizan.

c) Provisiones Adicionales sobre colocaciones

De conformidad con las normas impartidas por la SBIF el Banco ha constituido provisiones adicionales sobre su cartera de colocaciones evaluada individualmente, considerando el deterioro esperado de dicha cartera. El cálculo de esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica del Banco, y en consideración a eventuales perspectivas macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria, grupos de deudores o proyectos.

d) Provisiones por Riesgo de Crédito de Colocaciones Contingentes, relacionadas con su exposición al riesgo de crédito y las líneas de crédito de libre disposición.

La SBIF en Circular N° 3.489 del 29 de diciembre de 2009, estableció las fechas de aplicación de las nuevas normas de provisiones del Capitulo B1 y B3 del Compendio de Normas Contables, definiendo que:

Durante el primer semestre de 2010 las cifras correspondientes a las provisiones sobre créditos contingentes que se muestran en los Estados Financieros, corresponden a las que se obtienen manteniendo los mismos vigentes al 31 de diciembre de 2009.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos (continuación)

d) Provisiones por Riesgo de Crédito de Colocaciones Contingentes, relacionadas con su exposición al riesgo de crédito y las líneas de crédito de libre disposición. (Continuación)

A partir del mes de enero de 2010 y durante el primer semestre, la diferencia entre el total de provisiones sobre créditos contingentes calculado según lo indicado anteriormente y el total que se obtiene aplicando las normas del Capítulo B-3 (que incluye la modificación en la exposición de riesgo de crédito de estas operaciones y la incorporación como crédito contingente, entre otros compromisos, a las líneas de crédito de libre disposición y los créditos para estudios superiores Ley N° 20.027), cuando este último sea mayor, se reconoce como provisión adicional para todos los efectos. En el caso de los deudores evaluados individualmente y en concordancia con lo indicado en la letra b), las provisiones considerando lo dispuesto en el Capítulo B-3 se calculan de acuerdo con las reglas sobre clasificaciones que aún se mantienen vigentes.

El reconocimiento inicial de las mayores provisiones sobre créditos contingentes se registró en el mes de enero de 2010 como provisión adicional contra patrimonio (utilidades retenidas) por un total de MM$1.318. Los incrementos producidos durante el primer semestre de 2010 se siguen registrando como provisión adicional. A julio de 2010 el ajuste a patrimonio sería reversado por las cifras definitivas del efecto de la aplicación de las nuevas normas por los créditos contingentes que se mantienen en la apertura del ejercicio.

Los ajustes contra resultados por las provisiones sobre activos como el ajuste contra patrimonio, tanto provisional como definitivo, de las provisiones sobre créditos contingentes y sus resultados, no serán considerados para la información comparativa de períodos o ejercicios anteriores.

A partir del mes de julio de 2010 se reconocería el primer ajuste por las provisiones que deben mantenerse para las carteras de deudores evaluados individualmente de acuerdo con las normas del Capítulo B-1. Dichos ajustes deberán registrarse contra los resultados del ejercicio.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos (continuación)

e) Provisiones por Riesgo de Crédito de Colocaciones Contingentes, relacionadas con su exposición al riesgo de crédito y las líneas de crédito de libre disposición. (Continuación)

Sin embargo, en Circular N° 3.502 de 10 de junio de 2010 se postergan las fechas de entrada en vigencia, señaladas anteriormente, manteniendo hasta el cierre del presente ejercicio las normas transitorias de provisiones en aplicación. Esto implica que la variación en la provisión adicional sobre créditos contingentes, acumulado en resultado a septiembre de 2010 asciende a MM$147 de utilidad.

Adicionalmente establece a partir de julio de 2010, una provisión mínima para la parte normal de la cartera evaluada en base individual incluyendo los créditos contingentes, que no puede ser inferior al 0,5%, de aplicarse esta norma sobre la cartera de septiembre de 2010 hubiese significado un impacto de MM$928 por mayores provisiones.

e) Castigo de colocaciones

Las colocaciones son castigadas cuando los esfuerzos para su recuperación han sido agotados, en plazos no superiores a los requeridos por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, que son los siguientes:

Tipo de colocación	Plazo
Créditos de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24 meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Créditos hipotecarios para la vivienda	48 meses
Leasing de consumo	6 meses
Otras operaciones de leasing no inmobiliario	12 meses
Leasing inmobiliario (comercial y vivienda)	36 meses

Recuperación de colocaciones castigadas: Las recuperaciones de colocaciones que fueron previamente castigadas son reconocidas directamente como ingresos en el Estado de Resultados.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.22 Inventarios

Los Inventarios son registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente por el método FIFO (primero en entrar, primero en salir). El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todas aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta.

El precio de costo incluye los costos de materiales directos, los costos de manos de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar los inventarios a su ubicación y condiciones actuales. El Inventario corresponde principalmente a Estacionamientos que están a la venta por parte de Inmobiliaria Security.

Provisión de obsolescencia: La Filial Inmobiliaria Security realiza una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no registramos provisión de obsolescencia de inventario.

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

a) Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Grupo Security.

Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y ventajas que Grupo Security posee sobre ellos.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos (continuación)

En una relación de intermediación, cuando se actúe como intermediador financiero, existen flujos brutos recibidos por cuenta del prestador del servicio principal. Dichos flujos no suponen aumentos en el patrimonio neto de Grupo Security por lo que no se consideran ingresos, únicamente se registran como ingresos los importes de las comisiones cobradas.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los Estados Financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo a NIIF, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

b) Gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.24 Ingresos y gastos por Intereses y reajustes para Filial Bancaria

Las colocaciones, inversiones y obligaciones se presentan con sus intereses y reajustes devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio, sin embargo, en el caso de las colocaciones morosas se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes en cuentas de resultado, los cuales son reconocidos contablemente cuando se perciban. Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos usando el método de la tasa efectiva que constituye la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

2.25 Ingresos y gastos por comisiones para Filial Bancaria

Los ingresos y gastos por comisiones que forman parte de la tasa efectiva en un activo o pasivo financiero se reconocen en resultados en el período de vida de las operaciones que las originaron.

Los ingresos y gastos por comisiones que se generen por la prestación de un servicio determinado se reconocen en resultados a medida que se presten los servicios. Aquellos vinculados a activos y pasivos financieros se reconocen en el momento de su cobro.

2.26 Compensación de Saldos

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

2.27 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a la renta representará la suma del gasto por impuesto a la renta del ejercicio y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del período se calcula mediante la suma del impuesto a la renta que resulta de la aplicación de la tasa impositiva vigente sobre la base imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos entre el período corriente y el período anterior.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.27 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifiquen como aquellos importes que se estima Grupo Security pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultado.

2.28 Utilidad por Acción

La utilidad básica por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período atribuible a Grupo Security S.A. y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número promedio de acciones de Grupo Security S.A. en cartera de las demás sociedades filiales.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.29 Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de cada una de las entidades de Grupo Security se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La administración de Grupo Security ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Grupo Security presta.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.29 Moneda Funcional (continuación)

b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Grupo Security brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Grupo Security.

2.30 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables

La administración de Grupo Security, ha definido como moneda funcional el peso chileno.

Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros de Grupo Security, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos Estados Financieros. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para el caso de la Filial Bancaria las transacciones en moneda extranjera realizadas por el Banco fueron convertidas a pesos a la tasa de cambio de la transacción. Las partidas monetarias en moneda extranjera se convirtieron utilizando el tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, y las partidas no monetarias que se midan en costos históricos se convierten utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción.

El resultado de cambio neto que se muestra en el estado de resultado consolidado, incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.31 Conversión

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se muestran a la cotización vigente al cierre del período.

2.32 Efectivo y Efectivo Equivalente

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor convencimiento no superior a tres meses.

De acuerdo a lo estipulado en el Compendio de Normas Contables de la SBIF, el efectivo y efectivo equivalente lo constituyen los saldos de los rubros de efectivo, depósitos en bancos, operaciones con liquidaciones en curso netas y contratos de retrocompra, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable.

2.33 Estado de Flujo de Efectivo

Grupo Security elabora su flujo de efectivo por el método indirecto en el cual partiendo del resultado incorpora las transacciones no monetarias, como los ingresos y gastos que originaron flujos de efectivos.

En la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de Grupo Security, se utilizan las siguientes definiciones:

- Flujos de Efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Flujos Operacionales: Flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Grupo Security, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.33 Estado de Flujo de Efectivo (continuación)

- Flujos de Inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Grupo Security.

- Flujos de Financiamiento: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

2.34 Información a revelar sobre Partes Relacionadas

Las empresas asociadas son aquellas sobre las cuales el Grupo Security tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada.

Se detallan en notas a los Estados Financieros las transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros.

2.35 Inversiones en Sociedades

Las inversiones en sociedades son aquellas en que Grupo Security no tiene influencia significativa y se presentan al valor de adquisición. Los ingresos se reconocen sobre base percibida.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.36 Segmentos de Negocios

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes Grupo Security sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Grupo Security opera en cuatro segmentos de negocios: Financiamiento, Inversión, Seguros y Servicios.

Grupo Security entrega información financiera por segmentos con el propósito de identificar y revelar en notas a los estados financieros los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

2.37 Uso de Estimaciones

En la preparación de los Estados Financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las Gerencias de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía comprada (menor valor inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.

- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.

- La hipótesis empleada para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.37 Uso de Estimaciones (continuación)

En la confección de los Estados Financieros de acuerdo al Compendio de Normas Contables de la SBIF el Banco requiere que la administración realice algunas estimaciones, juicios y supuestos que afectan los estados informados. Es posible que los desenlaces reales producidos en períodos siguientes sean diferentes a las estimaciones utilizadas.

- Dichas estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración del banco a fin de cuantificar los efectos en cuentas de balance, de resultado e incertidumbres.

- Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que son generadas y en los períodos futuros afectados.

Las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios en la aplicación de criterios o políticas contables son:

- Valoración de instrumentos financieros y derivados
- La pérdida por deterioro de créditos y cuentas por cobrar a clientes y otros activos
- La vida útil de los activos materiales e intangibles
- Contingencias y compromisos

2.38 Presentación de Estados Financieros

a) Estado de Situación Financiera Consolidado

Grupo Security ha optado por presentar su estado de situación financiera consolidado bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

b) Estado Integral de Resultados Consolidado

Grupo Security ha optado por presentan sus estados de resultado consolidado por función.

c) Estado de Flujo de Efectivo

Grupo Security ha optado por presentar su estado de flujo de efectivo consolidado mediante método indirecto.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.39 Inversión Inmobiliaria

Las inversiones inmobiliarias de Grupo Security incluyen los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las inversiones inmobiliarias se presentan en los estados financieros utilizando el modelo del costo o valor razonable. Según el modelo del costo estas propiedades se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Según el modelo de valor razonable, a lo menos una vez al año son revaluadas para determinar su valor razonable. Los aumentos o disminuciones de valor al momento de la revaluación son registrados inmediatamente en resultados del ejercicio.

La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de las propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y será calculada en función de los años de vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calcula como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconoce en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión debe ser revelado en notas a los estados financieros.

2.40 Clasificación de Activos en Corrientes y No Corrientes

Los activos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla el Grupo Security.

Se clasifican como activos no corrientes a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos corrientes.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.41 Acciones de Propia Emisión

La totalidad de las acciones de Grupo Security S.A. que sean de propiedad de las filiales que consolidan se presentan disminuyendo el patrimonio neto.

2.42 Clasificación de Pasivos en Corrientes y No Corrientes

Los pasivos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda liquidar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla Grupo Security.

Se clasifican como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no corresponde clasificar como pasivos corrientes.

2.43 Corrección Monetaria en Economías Hiperinflacionarias

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria según los criterios establecidos en la NIC 29, los estados financieros de Grupo Security no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

2.44 Activos y Pasivos Contingentes

Una activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo control Grupo Security.

Los activos y pasivos contingentes no son objeto de reconocimiento en los estados financieros. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, sea más que probable, será apropiado proceder a reconocerlos en los estados financieros.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados Financieros, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.45 Dividendos Mínimos

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

De acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas Contables de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, los Bancos deben reflejar en sus Estados Financieros una provisión equivalente al dividendo mínimo legal, es decir, el 30% de las utilidades del ejercicio, con una contrapartida en el patrimonio.

2.46 Beneficios del Personal

Vacaciones del Personal: El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

Beneficios a Corto Plazo: Grupo Security contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

Indemnización por Años de Servicios: Grupo Security no tiene pactado el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida que se incurre.

2.47 Arrendamientos

Los contratos de arrendamientos que poseen Filiales del Grupo Security., no se reconocen en su balance general y el total de los pagos es cargado a resultado, estos corresponden a contratos que Grupo Security califica como operacional.

Grupo Security asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como arrendamiento financiero.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.48 Reservas Técnicas Vida Security

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes impartidas por la SVS, que se resumen como sigue:

a) Reserva de Siniestros Por Pagar

La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:

i. Reserva de Seguros Previsionales

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la SVS y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señalan las Circulares N° 528 de 1985 y N° 778 de 1988. A partir de enero de 2001, la Compañía se acogió a la aplicación de la Circular N° 1.512 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985.

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia posterior al 31 de octubre de 1990, se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo a la Circular N° 1.512 del 2 de enero de 2001, de la SVS, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina a base de la antigua tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo a la fecha de venta de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados Financieros.

Mediante la Norma de Carácter General N° 172, la SVS estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N° 178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N° 207 la Superintendencia estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por la Circulares N° 1857 y 1874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de Vida Security ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.48 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1 de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas, la Circular N° 967 del 28 de septiembre de 1990.

ii. Reserva de Siniestros Por Pagar

Esta reserva se ha constituido de acuerdo a las normas establecidas por la SVS y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago y a los siniestros ocurridos y no reportados al cierre de cada ejercicio.

b) Reserva de Riesgo en Curso

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a un año, y corresponde a la prima neta no ganada, dependiendo de la forma de pago de la prima, conforme a las instrucciones impartidas por la SVS.

c) Reserva Matemática

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinada por la SVS establecidas en las Circulares N° 1.510 y N° 33 del 19 de julio de 1979 y 22 de mayo de 1981, respectivamente, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-70 K.W., M-95 H y M-95 M y tasa de interés técnica de 3% anual.

d) Reserva de Seguros de Vida con cuenta única de inversión

La Compañía constituye reserva por el costo de cobertura de riesgo y reserva de valor del fondo según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la SVS.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.49 Primas de Seguros, Vida Security

Los ingresos de primas de seguro por el financiamiento del aporte adicional y seguros de sobrevivencia e invalidez, han sido contabilizados de acuerdo a lo establecido en la Circular Nº 1.499 de la SVS. De igual forma se han tratado los ingresos por primas de seguros colectivos, individuales y rentas vitalicias.

2.50 Calce Vida Security

La Compañía ha valorizado las reservas técnicas, utilizando las normas sobre calce, de acuerdo con lo estipulado en la Circular N° 1.512 de la SVS.

De acuerdo con dicha normativa en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por rentas vitalicias, estén calzados en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo.

Las diferencias que se produzcan entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de pasivos, generan ajustes al cierre de los Estados Financieros, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta “Reservas para Calce”.

A contar de septiembre de 2005 la Compañía aplica las modificaciones introducidas a la Circular N° 1.512 mediante la Circular N° 1.731 y la Norma de Carácter General N° 178 de la SVS, incorporando las tablas de mortalidad (RV-2004) con sus factores de mejoramiento al total de las pólizas vigentes a la fecha de cálculo y descontando los flujos sin considerar factor de seguridad.

Posteriormente a contar de junio 2008, la compañía comenzó a aplicar las nuevas modificaciones de la Norma de Carácter General N° 207 de las SVS, en la que se establecen las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por las circulares N° 1.857 y 1.874.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.50 Calce Vida Security (continuación)

Las tablas MI-2006 y B-2006 deberán ser utilizadas para el cálculo de los retiros programados, del aporte adicional y de las reservas técnicas por parte de las aseguradoras del segundo grupo, que mantengan obligaciones por la contratación de seguros de renta vitalicia del D.L. N° 3.500, de 1980.

2.51 Reserva de descalce Vida Security

La Compañía establece reserva de descalce de acuerdo con lo estipulado en Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la SVS, por el riesgo que asume, derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva, para los seguros en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los presentes Estados Financieros son los primeros en los cuales el Grupo Security adopta las Normas Internacionales de Información Financiera. Las normas establecidas de adopción de IFRS están contenidas en IFRS 1 (NIIF 1, en español) "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB) y en Oficio Circular N° 456 de fecha 20 de junio de 2008, en el cual la SVS precisa algunas materias y establece alcances y criterios en relación con el proceso de adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con excepción de las filiales consolidadas Banco Security y Vida Security que siguen aplicando los criterios contables que le rigen. Anteriormente, los Estados Financieros de Grupo Security fueron confeccionados de acuerdo con PCGA y normas impartidas por la SVS. Estos Estados Financieros se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en que opera Grupo Security.

A partir del ejercicio 2010, se presenta la información financiera bajo NIIF comparativa con el ejercicio 2009, incluyendo una nota explicativa a los Estados Financieros, una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF, con excepción de las Filiales consolidadas Banco Security y Vida Security que siguen aplicando los criterios contables que le rigen.

La fecha de transición fue el 1° de enero de 2009 y el 1 de enero de 2010 es la fecha de convergencia a las Normas Internacionales de Información Financiera.

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables

a) Tasa Efectiva descuento en colocación Bonos

Bajo PCGA los gastos iniciales de emisión de deuda, como comisiones, impuestos, honorarios, entre otros y menor valor en colocación de bonos, se activan y amortizan linealmente en el período de vigencia de la deuda. Bajo NIIF, estos pagos son descontados del monto inicial del crédito y amortizado periódicamente mediante el procedimiento del costo amortizado con el método de tasa efectiva de la deuda.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

b) Corrección Monetaria

Los principios contables en Chile requieren que los Estados Financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la variación en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del período.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio.

c) Dividendo Mínimo

De acuerdo con lo establecido en la Ley N° 18.046, Grupo Security S.A. deberá distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente a 30% de las utilidades. Considerando la situación de caja, los niveles de inversiones proyectados y los sólidos indicadores financieros para el 2010, la Junta Ordinaria de Accionistas da a conocer la política de reparto de dividendos que establece distribuir 30% de las utilidades generadas durante el año respectivo. Para propósitos de NIIF, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el patrimonio a la fecha de Balance General Anual. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

d) Efectos por impuesto Diferido por ajustes a NIIF

Bajo NIIF, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC Nº 12 "Impuestos sobre las ganancias", que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias que no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no sean realizados.

Se han registrado los efectos de impuestos diferidos correspondientes a las diferencias entre los valores financieros y tributarios de activos y pasivos generados por los ajustes de primera aplicación de las nuevas normas contables.

Las cuentas complementarias de impuestos diferidos se dieron de baja del balance ya que de acuerdo a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera no corresponde que formen parte de los Estados Financieros.

e) Menor Valor

Los activos adquiridos y los pasivos asumidos son registrados al valor justo y el excedente del precio de compra de la inversión, sobre el valor justo de los activos adquiridos y pasivos asumidos, es registrado como menor valor de la inversión. Bajo la aplicación de los principios contables anteriores PCGA, el menor valor de inversión que resulta de las combinaciones de negocios era amortizado linealmente durante un período máximo de 20 años. Bajo NIIF el menor valor de inversión no es sujeto de amortización, sino que debe ser evaluado anualmente con el fin de determinar su deterioro. El ajuste presentado en la conciliación de patrimonio, reversa los efectos de la plusvalía comprada (antes denominada menor valor) en base a test de deterioro realizado a estas partidas bajo NIIF.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

f) Interés Minoritario

Los ajustes en la conciliación incluyen el efecto de ajustes a NIIF en las filiales con participación minoritaria.

Los PCGA en Chile aplicados en la preparación de los Estados Financieros, reconocían la participación de accionistas minoritarios en el patrimonio de las Filiales como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security. Asimismo, el estado de resultados consolidado del ejercicio bajo PCGA en Chile, excluía mediante una línea específica la participación de los minoritarios en los resultados de las filiales. Bajo NIIF los accionistas minoritarios constituyen parte del conglomerado económico dueño y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de resultados integrales.

g) Activo Fijo

El activo fijo, hasta el ejercicio 2009, se presentaba valorizado al costo corregido monetariamente y neto de las depreciaciones acumuladas. A partir del presente ejercicio, los bienes del activo fijo quedaron valorados según su costo histórico que corresponde al valor de adquisición más las revalorizaciones aplicadas hasta el 31 de diciembre de 2008.

En el caso de ciertos bienes raíces, y de acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, el Banco optó por usar como costo atribuido el valor razonable de esos activos basado en tasaciones independientes.

h) Activo Intangible

El activo intangible software computacional, hasta el ejercicio 2009, se presentaba valorizado al costo corregido monetariamente y neto de las amortizaciones acumuladas. A partir del 1° de enero del 2010, el activo intangible quedó valorado según su costo histórico menos las amortizaciones acumuladas con la revalorización aplicada hasta el 31 de diciembre de 2008.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

i) Otros Activos

A contar de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, dejaron de tener vigencia ciertos gastos susceptibles de diferir los cuales se han ajustado a patrimonio como primera aplicación de las nuevas normas contables.

j) Reclasificación

Los Estados Financieros de 2009 incluyen ciertas reclasificaciones para permitir la comparabilidad con los Estados Financieros del año 2010.

k) Cambios contables que afectan a Filial Bancaria

i) Devengo de Intereses a Tasa Efectiva

Sólo para aquellos créditos de cuentas por cobrar a clientes otorgados a contar del 1° de enero de 2008, fecha de transición para el Banco, el Banco devenga los intereses de sus créditos a la tasa de interés efectiva de la colocación. Para ello, se han considerado los costos directos e incrementales incurridos en la originación de los créditos.

ii) Cartera Deteriorada

A partir de la fecha de adopción de las nueva normas, se incorporó el concepto de Cartera Deteriorada que comprende los créditos de los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta de que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en que se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

Suspensión del Reconocimiento de Ingresos sobre Base Devengada:

Hasta antes de NIIF, el reconocimiento de ingresos por intereses y reajustes consideraba la suspensión del devengo según los siguientes criterios:

a) A partir de la fecha en que un crédito, una parcialidad o cuota impaga cumplía 90 días de morosidad y mientras no se paguen o renegocien todos los montos morosos.

b) Suspensión del devengo de los créditos que queden clasificados en categorías D1 y D2, a partir de la fecha de la clasificación y mientras no sean reclasificados a una categoría de menor riesgo que C4.

A partir de la fecha de adopción de las nuevas normas, el Banco suspende el reconocimiento de intereses y reajustes en cuentas de resultado cuando el deudor no cancela su obligación en la fecha estipulada, es decir, a contar del primer día de mora.

Para los créditos que hayan estado clasificados durante un año en categoría C4, se suspende el devengo a partir de la fecha en que se cumpla el año y hasta tanto no se reclasifiquen a una categoría de menor riesgo.

Adicionalmente, a partir de la fecha de adopción de las nuevas normas, se dejó de reconocer ingresos sobre base devengada en el Estado de Resultados por aquellos créditos incluidos en la cartera deteriorada que se encuentren en la situación que se indica a continuación:

Créditos sujetos a suspensión:	Se suspende:
Evaluación individual: De deudores clasificados en categorías D1 y D2	Por el sólo hecho de estar en cartera deteriorada.
Evaluación individual: De deudores clasificados en categorías C3 y C4	Por haber cumplido tres meses en cartera deteriorada.
Evaluación grupal: Créditos con garantías reales inferiores a un 80%	Cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido seis meses de atraso en su pago.

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

No obstante en el caso de los créditos sujetos a evaluación individual puede mantenerse el reconocimiento de ingresos por el devengo de intereses y reajustes de los créditos que se estén pagando normalmente y que correspondan a obligaciones cuyos flujos sean independientes, como puede ser el caso de financiamientos de proyectos.

iii) Castigo de Colocaciones

Los castigos de los créditos y cuentas por cobrar se realizan sobre las cuotas vencidas, morosas y vigentes, y el plazo debe computarse desde el inicio de su mora, es decir, efectuarse cuando el tiempo de mora de una cuota o porción de crédito de una operación alcance el plazo para castigar que se dispone en el n° 2.21de la nota 2.

Antes del cambio normativo, el plazo requerido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para efectuar los castigos de las cuotas vencidas y morosas de los créditos y cuentas por cobrar, se computaba desde su ingreso a cartera vencida. La cartera vencida incluía préstamos o cuotas de préstamos que se encontraban vencidas en el pago de capital o de intereses por 90 días o más.

iv) Inversiones en Sociedades

En las Inversiones en Sociedades en que el Banco no tiene influencia significativa, con participación menor al 20%, se han registrado a su costo histórico, considerando como costo atribuido de estas inversiones el valor contable que presentaban al 31 de diciembre del 2007, reconociendo los dividendos sobre base percibida.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del efecto de la transición a las nuevas normas contables en Grupo Security. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

a) Resumen de Patrimonio Neto Consolidado al 1 de enero de 2009

	Patrimonio 01.01.2009 M$
Total Patrimonio Neto de acuerdo a PCGA	**250.248.380**
Ajustes 1° aplicación NIIF	
Inversión Factoring Security	(123.770)
Inversión Inmobiliaria Security	(410.336)
Inversión Inversiones Seguros Security	(87.055)
Inversión Inversiones Invest Securitó	(327.654)
Inversión Banco Security	(11.110.572)
Inversión Asesorias Security	(27.967)
Revaluación goodwill	1.327.060
Reconocimiento div min (diferencia)	(4.227.179)
Ajuste difernecia amortizacion tasa efectiva Desc. Coloc Bonos	(410.069)
Interés minoritario	1.727.510
Subtotal	**(13.670.032)**
Total Patrimonio Neto de acuerdo a NIIF	**236.578.348**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)

b) Resumen de Patrimonio Neto Consolidado al 31 de diciembre de 2009

	Patrimonio 31.12.2009 M$
Total Patrimonio Neto de acuerdo a PCGA	**294.558.780**
Ajustes 1° aplicación NIIF	
Revaluación goodwill	2.309.928
Reconocimiento diferencia dividendo mínimo	(6.458.481)
Ajuste diferencia amortizacion tasa efectiva Desc. Coloc Bonos	(631.178)
Interés minoritario	1.859.966
Corrección monetaria	7.312.459
Impuesto diferido descuento colocacion de bonos	80.645
Amortizaciones y depreciaciones	(4.985)
Diferencia resultados inversiones bajo IFRS	(4.675.606)
Otros egresos, (cálculo VP EE.RR)	(1.404.765)
Otros ingresos o gastos menores	64.353
Subtotal	(1.547.664)
Total Patrimonio Neto de acuerdo a NIIF	**293.011.116**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)

c) Conciliación de Patrimonio Neto Consolidado al 30 de septiembre de 2009

	Patrimonio 30.09.2009 M$
Total Patrimonio Neto de acuerdo a PCGA	**294.394.836**
Corrección monetaria patrimoniales	4.311.441
Impuestos diferidos	81.763
Cambio tasa efectiva descuento en colocación de bonos	(492.441)
Revaluación menor valor	1.327.060
Dividendo minimo	(8.306.241)
VPP Factoring Security	(1.358.547)
VPP Inmobiliaria Security	(482.320)
VPP Asesorias Security	33.734
VPP Invest Security	(619.708)
VPP Securitizadora Security	(59.773)
VPP Inversiones Seguros Security	(1.972.433)
Duferencia resultados Inversiones bajo IFRS	(4.590.676)
Amortizaciones y depreciaciones	(54.715)
Diferencia deterioro Menor valor	(449.819)
Corrección monetaria resultado	9.479.648
Impuesto diferido descuento en colocación de bonos	8.422
Interes minoritario	1.851.317
Subtotal	**(1.293.288)**
Total Patrimonio Neto de acuerdo a NIIF	**293.101.548**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)

d) Conciliación del Resultado Neto Consolidado al 30 de septiembre de 2009

	30.09.2009 M$	01.07.2009 30.09.2009 M$
Total Resultado Neto de acuerdo a PCGA	**23.608.005**	**8.072.611**
Ajustes a resultado 1° aplicación NIIF		
Corrección monetaria	7.000.942	1.207.774
Impuestos diferidos	8.422	2.834
Unidad de reajuste	2.478.706	384.085
Otros egresos, (cálculo VP EE.RR)	-	1.436.901
Amort. descuento colocación de bonos a tasa efectiva	-	120.304
Diferencia deterioro menor valor	(449.819)	(738.226)
Amortizaciones y depreciaciones	(54.715)	(138.687)
Diferencia resultados inversiones bajo IFRS	(4.590.676)	(844.422)
Otros gastos menores	-	6.725
Interes minoritario	262.857	85.871
Subtotal ajustes	**4.655.717**	**1.523.159**
Total Resultado Neto de acuerdo a NIIF	**28.263.722**	**9.595.770**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)

e) Conciliación del Estado de Flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2009

	Flujo Efectivo 30.09.2009 M$
Total Flujo de Efectivo de acuerdo a PCGA	**130.794.848**
Ajustes a resultado 1° aplicación NIIF	
Ajustes a resultado	53.435.167
Diferencia resultados inversiones bajo IFRS	(909.005)
Amortizacones y depreciaciones	3.021.311
Impuestos diferidos	479.308
Corrección monetaria	(1.740)
Otros	8.971
Subtotal ajustes	**56.034.012**
Total Flujo de Efectivo de acuerdo a NIIF	**186.828.860**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)

f) Conciliación del Estado de Flujo de efectivo al 01 de enero de 2009

	Flujo Efectivo 01.01.2009 M$
Total Flujo de Efectivo de acuerdo a PCGA	26.882.040
Ajustes a resultado 1° aplicación NIIF	
Ajustes a resultado	27.352.624
Diferencia resultados Inversiones bajo IFRS	(1.282.000)
Amortizacones y Depreciaciones	2.575.840
Impuestos diferidos	3.057.000
Variacion de bonos corrientes	118.265.096
Otros	18.534.959
Subtotal ajustes	**168.503.519**
Total Flujo de Efectivo de acuerdo a NIIF	**195.385.559**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

A continuación se explican los principales ajustes al patrimonio por efectos de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicadas por Grupo Security al cierre de los estados financieros.

3.3 Principales Ajustes Aplicados

a) Inversiones en Relacionadas

Corresponde a la valorización del patrimonio con la aplicación de NIIF de las filiales de Grupo Security el monto más significativo corresponde a la valorización de la inversión por parte de Banco Security, asociados a ajustes como activo fijo, intangibles, cartera deteriorada, provisiones de riesgo de crédito, provisión de cartera de crédito, entre otros. Asimismo, están los efectos de valorización de las otras filiales corresponde a los conceptos descritos en el siguiente párrafo.

b) Corrección Monetaria

Los principios contables en Chile requieren que los Estados Financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio.

La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por Grupo Security.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.3 Principales Ajustes Aplicados (continuación)

c) Dividendo Mínimo

De acuerdo con los requisitos de la Ley Nº 18.046, Grupo Security deberá distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente a 30% de las utilidades. Considerando la situación de caja, los niveles de inversiones proyectados y los sólidos indicadores financieros para el 2010, la Junta Ordinaria de Accionistas da a conocer la política de reparto de dividendos que establece distribuir el 30% de las utilidades generadas durante el año respectivo. Para propósitos de NIIF, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el patrimonio a la fecha de balance general anual. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente.

d) Efectos por Impuesto Diferido por Ajustes a NIIF

Bajo NIIF, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC Nº 12 “Impuestos sobre las ganancias”, que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias que no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no sean realizados.

e) Tasa Efectiva Descuento en Colocación Bonos

Bajo PCGA los gastos iniciales de emisión de deuda, como comisiones, impuestos, honorarios, entre otros y menor valor en colocación de bonos, se activan y amortizan linealmente en el período de vigencia de la deuda. Bajo NIIF, estos pagos son descontados del monto inicial del crédito y amortizado periódicamente mediante el procedimiento del costo amortizado con el método de tasa efectiva de la deuda.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.3 Principales Ajustes Aplicados (continuación)

f) Activo Fijo

El ajuste realizado corresponde a la eliminación de la corrección monetaria, asimismo debido a la reversa de los efectos de corrección monetaria se recalcula y presenta el efecto que tiene en la depreciación, además de las bajas de remodelaciones en bienes arrendados de acuerdo a NIIF17.

g) Menor Valor

Los activos adquiridos y los pasivos asumidos son registrados al valor justo y el excedente del precio de compra de la inversión, sobre el valor justo de los activos adquiridos y pasivos asumidos, es registrado como menor valor de la inversión. Bajo la aplicación de los anteriores PCGA, el menor valor de inversión que resulta de las combinaciones de negocios era amortizado linealmente durante un período máximo de 20 años. Bajo NIIF el menor valor de inversión no es sujeto de amortización, sino que debe ser evaluado anualmente con el fin de determinar su deterioro. El ajuste presentado en la conciliación, reversa los efectos de la plusvalía comprada (antes denominada menor valor) en base a test de deterioro realizado a estas partidas bajo NIIF.

h) Interés Minoritario

Los ajustes en la conciliación incluyen el efecto de ajustes a NIIF en las filiales con participación minoritaria.

Bajo la aplicación de los anteriores PCGA en la preparación de los Estados Financieros, reconocía la participación de accionistas minoritarios en el patrimonio de las Filiales como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los Estados Financieros consolidados de la Sociedad. Asimismo, el estado de resultados consolidado del ejercicio bajo PCGA en Chile, excluía mediante una línea específica la participación de los minoritarios en los resultados de las filiales. Bajo NIIF los accionistas minoritarios constituyen parte del conglomerado económico dueño y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de resultados integrales.

i) Activos Intangibles

Los gastos activados que se llevaban a resultados diferidos en el tiempo, fueron ajustados contra patrimonio ya que de acuerdo a las nuevas normas contables no procede su activación, así mismo se ha reversado la amortización de estos gastos activados por el año 2009.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El Estado de Flujo de Efectivo Consolidado incluye a las subsidiarias bancarias que son presentadas en forma separada en el mismo estado. Por este motivo, el detalle siguiente corresponde solamente al efectivo y efectivo equivalente de los servicios no bancarios:

a) La composición del rubro es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Disponible	108.256.853	69.907.408	93.678.259
Depósitos a plazo	971.003	2.084.914	1.683.857
Pacto de retroventa	10.958.550	33.079.129	32.133.394
Cuotas de Fondos Mutuos	26.046.053	14.131.731	2.622.299
Otros efectivo y equivalentes al efectivo	76.139.110	41.422.441	65.267.750
Total	**222.371.569**	**160.625.623**	**195.385.559**

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	Moneda	30.09.2010 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos no reajustables	222.371.569

Nota 5 - Impuestos a las Ganancias

Los activos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estima Grupo Security pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 5 - Impuestos a las Ganancias (continuación)

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos	30.09.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	30.471.966	29.134.220	26.064.005
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	-	28.984	22.419
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	20.601.634	16.930.655	12.739.570
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Revaluaciones de Instrumentos Financiero	85.892	61.641	71.921
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	951.777	895.481	926.143
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	832.961	4.206.244	4.195.896
Total	**52.944.230**	**51.257.225**	**44.019.954**

b) Los pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a los siguientes:

Pasivos por Impuestos Diferidos	30.09.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	2.009.035	1.850.030	2.877.885
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	11.743.514	11.877.112	6.821.021
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Contratos de leasing	31.125.678	27.593.012	26.785.014
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	721.879	1.719.447	3.642.108
Total	**45.600.106**	**43.039.601**	**40.126.028**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 5 - Impuestos a las Ganancias (continuación)

c) Impuesto a la renta reconocido en resultado

	30.09.2010 M$	30.09.2009 M$
Gasto por Impuestos Corrientes	8.975.377	5.867.344
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	- 38.980	- 1.560
Otro Gasto por Impuesto Corriente	(366)	534
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	**8.936.031**	**5.866.318**
Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	(2.101.668)	24.045
Otro Gasto por Impuesto Diferido	41.326	(242.000)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	**(2.060.342)**	**- 217.955**
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	**6.875.689**	**5.648.363**

d) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	30.09.2010 %	30.09.2009 %
Tasa Impositiva Legal	17,00%	17,00%
Otro Incremento (Decremento) en Tasa Impositiva Legal	0,75%	-0,34%
Ajustes a la Tasa Impositiva Legal, Total	**0,75%**	**-0,34%**
Tasa Impositiva Efectiva	**17,75%**	**16,66%**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 6 - Inventario

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente por el método FIFO (primero en entrar, primero en salir). El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. El detalle del rubro es el siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Terrenos	7.843.363	5.979.564	3.018.116
Bodegas	1.879	-	-
Estacionamientos	2.500	1.047	11.639
Total	**7.847.742**	**5.980.611**	**3.029.755**

	30.09.2010 M$			
	Saldo Inicial M$	Compras M$	Ventas M$	Saldo Final M$
Terrenos	5.979.564	1.863.800	-	7.843.363
Bodegas	-		-	-
Estacionamientos	1.047	7.349	(4.017)	4.379
Total	**5.980.611**	**1.871.149**	**(4.017)**	**7.847.742**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7 – Cuentas por Cobrar y por Pagar con Entidades Relacionadas Corriente

a) Cuentas por Cobrar con Entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los saldos de las Cuentas por Cobrar entre la Sociedad y sus Relacionadas no consolidables son los siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Saldo por Cobrar 30.09.2010 M$	Saldo por Cobrar 31.12.2009 M$	Saldo por Cobrar 01.01.2009 M$
76.467.620-3	Sociedad administradora general s.a. y cia.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	11.003.992	13.866.880	-
76.692.840-4	Sigdotek S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	1.498.195	-	1.090.702
76.832.940-0	Newco Motor Chile S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	909.146	1.111.062	3.508.858
81.271.100-8	Detroit Diesel MTU Allison Chile S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	2.457.894	2.930.880	3.913.894
96.703.690-0	Casa Lapostolle S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	486.965		
84.196.300-8	S K Coml S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	3.974.831	4.280.299	6.731.963
86.386.700-2	Transformadores Tusan Ltda.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	-	1.659.226
86.727.800-1	Sociedad Agricola y Comercial Ltda.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	-	3.254.998
93.832.000-4	Inmobiliaria General S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	-	1.734.076
96.555.640-0	Comercial Itala S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	1.406.461	798.716	275.907
96.676.670-0	Comercial Chrysler S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	-	2.007.677	2.628.022
96.800.570-7	Chilectra S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	2.295	2.040.796
96.777.170-8	Sigdopack S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	1.209.070	-	-
96.812.960-0	Penta Vida Cia de Seguros de Vida S.A.	Relac. con Banco (1)	Intermediación	-	-	13.921.255
99.550.060-4	Territoria S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	3.288.730	3.310.318	3.331.938
99.573.400-1	Europ Assistance S.A	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	9.434	-
200.500.310-8	Sigdopack Argentina S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	-	-	1.981.431
8.888.666-6	María Angélica Manzano Campaña	Relac. con Banco (3)	Hipotecario y consumo	-	232.695	-
96.683.120-0	Cía. De Seguros Generales Penta Security S.A.	Relac. con Inversiones (1)	Seguros	-	42.703	55.841
	Otros relacionados Banco Security	Relac. con Banco	Créditos comerciales	2.645.778	3.369.341	4.906.364
96.683.120-0	Cía. De Seguros Generales Penta Security S.A.	Relac. con Travel (2)	Servicios Viajes	800.350	-	-
	Otros relacionados Travel Security	Relac. con Travel	Servicios Viajes	222.948	-	-
	Fondos de Inversion Privado Inmobiliaria	Relac. con Inmobiliaria (1)	Asesorias contables	78.955	49.126	-
	Total			**29.983.315**	**32.011.426**	**51.035.271**

(1) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra a) Grupo Security S.A. a través de su filial bancaria tiene una participación en la entidad que le otorga influencia significativa sobre la misma.

(2) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra f), esta es una entidad sobre la cual alguien del personal clave de nuestra gerencia ejerce control o bien cuenta directa o indirectamente con un poder de voto.

(3) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra e), es un familiar cercano de una persona que se encuentra en los supuestos a) o d) de la dicha norma.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7 – Cuentas por Cobrar y por Pagar con Entidades Relacionadas Corriente (Continuación)

e) Cuentas por Cobrar con Entidades relacionadas

Los saldos de las Cuentas por Pagar entre la Sociedad y sus Relacionadas no consolidables son los siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Saldo por pagar 30.09.2010 M$	Saldo por pagar 31.12.2009 M$	Saldo por pagar 01.01.2009 M$
80.992.000-3	Ultramar Agencia Maritima Ltda.	Relac. con Travel (1)	Servicios Viajes	4.589	-	-
	Total			**4.589**	**-**	**-**

(1) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra a) Grupo Security S.A. a través de su Agencia de viajes tiene una participación en la entidad que le otorga influencia significativa sobre la misma.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

El detalle de las Inversiones en Asociadas se presenta a continuación:

RUT	Nombre sociedad	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
99,584,690-k	Inmobiliaria El Peumo	5.957	6.126	9.842
76.036.143-7	El Vergel FIP	8.784	18	1.600
76.036.117-8	Antonio Pastrana FIP	-	6.576	9.200
76.036.116-k	Rodrigo de Quiroga FIP	-	7.229	12.153
76.036.147-k	General Flores FIP	-	5.819	152.989
76,036,113-5	Quirihue FIP	-	10.676	78.714
76.036.115-1	Silvina Hurtado FIP	-	8.526	16.336
76.036.137-2	Vitacura IV FIP	15.877	63.755	488.666
76.036.149-6	Pastrana II FIP	17.847	23.182	395.535
76.036.119-4	Ñuñoa II FIP	227.134	230.550	307.044
76.036.146-1	Regina Pacis FIP	233.195	582.152	588.111
76.036.122-4	Santa Marta FIP	633.080	698.299	539.574
76.036.136-4	Hermanos Cabot FIP	488.237	409.037	459.751
76.036.118-6	Alonso Sotomayor FIP	181.274	550.579	433.888
53.309.429-5	Don Vicente FIP	211.662	214.981	180.607
99.683.120-0	Cía.De Seguros Generales Penta-Security S.A.	8.086.938	7.873.848	6.118.606
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	118.149	170.851	134.176
99.551.180-0	Cooper Gay S.A.	888.861	316.540	356.363
	Otras sociedades	-	251.915	556.976
TOTALES		11.116.995	11.430.661	10.840.131

Información Financiera resumida de las principales Inversiones contabilizadas por el método de participación:

Compañía de Seguros Generales Penta-Security S.A.

Los siguientes Estados Financieros están preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA).

Balance General al 30 09 2010

ACTIVOS	TOTAL	**PASIVOS**	TOTAL
5.11.00.00 Inversiones	62.842.057	5.21.00.00 Reservas tecnicas	110.319.815
5.12.00.00 Deudores por primas asegurados	62.200.122	5.22.00.00 Oblig. Con Inst. Fin.	2.892.232
5.13.00.00 Deudores por reaseguros	16.700.925	5.23.00.00 Otros pasivos	7.515.328
5.14.00.00 Otros activos	6.463.927	5.24.00.00 Patrimonio	27.479.656
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS	**148.207.031**	**5.20.00.00 TOTAL PASIVOS**	**148.207.031**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

Estado de Resultado entre el 01 01 2010 y el 30 09 2010

Margen de contribución	14.492.678
Costo de administración	(14.813.502)
Resultado de operación	(320.824)
Resultado de inversiones	2.413.146
Otros Ingresos (Egresos)	1.181.567
Corrección monetaria	(1.650.694)
Resultado de explotación	1.623.195
Resultado fuera de explotación	317.015
Resultado antes de impuesto	1.940.210
Impuesto del periodo	(283.693)
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	**1.656.517**

Cooper Gay S.A. Corredores de reaseguros

Los siguientes Estados Financieros están preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA).

Estado de Situación Financiera al 30 09 2010

Activos	
Activos corrientes	8.066.281
Activos no corrientes	311.702
Total de activos	**8.377.983**
Pasivos	
Pasivos corrientes	6.565.074
Pasivos no corrientes	-
Total pasivos	**6.565.074**
Patrimonio	1.812.909
Total de patrimonio y pasivos	**8.377.983**

Estado de Resultado entre el 01 01 2010 y el 30 09 2010

Ganancia (pérdida)	
Ingresos de actividades ordinarias	3.145.507
Costo de ventas	
Ganancia bruta	3.145.507
Otros ganancias y pérdidas antes de impuestos	(1.288.063)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.857.444
Gasto por impuestos a las ganancias	(268.295)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**1.589.149**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 9 - Propiedad, Planta y Equipo

a) Los saldos de Propiedad Planta y Equipo se detalla a continuación:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	30.09.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**43.767.889**	**43.829.488**	**46.762.972**
Construcción en Curso, Neto	5.227.025	3.352.406	2.735.089
Terrenos, Neto	10.718.023	10.013.585	10.220.981
Edificios, Neto	19.662.954	23.601.356	24.693.720
Planta y Equipo, Neto	2.877.577	2.384.522	2.688.677
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	549.712	19.024	22.400
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	111.776	1	50.766
Vehículos de Motor, Neto	111.948	65.282	111.680
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	21.484	3.825.664	76.039
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	4.487.390	567.650	6.163.620

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	30.09.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	**59.589.350**	**62.003.488**	**63.182.350**
Construcción en Curso, Bruto	5.227.025	3.352.406	2.735.089
Terrenos, Bruto	10.718.023	10.013.585	10.220.981
Edificios, Bruto	21.308.606	25.564.300	26.519.169
Planta y Equipo, Bruto	10.366.889	12.848.487	10.896.231
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	1.489.599	36.204	34.800
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	965.651	365.522	365.521
Vehículos de Motor, Bruto	208.206	238.044	240.162
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	21.484	295.063	295.063
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	9.283.867	9.289.878	11.875.334

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	30.09.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Depreciacion acumulada Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**15.821.461**	**18.174.000**	**16.419.378**
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	1.645.652	1.962.944	1.825.449
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	7.489.312	10.463.966	8.207.555
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Equipos computacionales	939.887	17.180	12.400
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Instalaciones	853.875	365.521	314.755
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	96.258	172.763	128.482
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto		239.022	219.024
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	4.796.477	4.952.605	5.711.713

Nota 9 - Propiedad, Planta y Equipo (continuación)

b) Detalle de movimientos al 30 de septiembre de 2010

Período Actual	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional, Neto	Instalaciones, Neto	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	**3.352.406**	**9.930.936**	**19.925.643**	**3.254.928**	**555.375**	**132.947**	**75.693**	**21.484**	**5.447.838**	**42.697.250**
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	1.874.619	659.476	1.004.399	1.743.547	203.272	19.272	23.779	-	820.480	**6.348.844**
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(286.403)	(2.137.154)	(208.936)	(40.441)	(41.625)	-	(1.160.928)	**(3.875.487)**
Otro Incremento (Decremento)	-	127.611	(980.686)	16.256	-	-	54.101	-	(620.000)	**(549.643)**
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	**1.874.619**	**787.087**	**(262.690)**	**(377.351)**	**(5.664)**	**(21.169)**	**36.255**	**-**	**(960.448)**	**1.070.639**
Propiedades, Planta y Equipo	**5.227.025**	**10.718.023**	**19.662.953**	**2.877.577**	**549.711**	**111.778**	**111.948**	**21.484**	**4.487.390**	**43.767.889**

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni en curso de construcción, ni tampoco hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentra temporalmente fuera de servicio; bienes que estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10- Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El detalle de los Intangibles es el siguiente:

	30.09.2010 M$			31.12.2009 M$			01.01.2009 M$		
	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto
Programas Informáticos	13.815.880	(7.354.919)	6.460.961	12.304.633	(6.754.079)	5.550.554	7.114.388	(5.250.704)	1.863.685
Otros intangibles	13.211.495	(132.905)	13.078.590	11.680.682	(19.832)	11.660.850	11.968.833	(15.809)	11.953.024
Licencias computacionales	1.621.918	(1.452.049)	169.869	668.412	(649.010)	19.402	617.739	(537.312)	80.427
Total	**28.649.293**	**(8.939.873)**	**19.709.420**	**24.653.727**	**(7.422.921)**	**17.230.806**	**19.700.960**	**(5.803.825)**	**13.897.135**

b) La amortización de los Activos Intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

Nota 11-Plusvalía

a) La composición del presente rubro es el siguiente:

	30.09.2010 M$				31.12.2009 M$				01.01.2009 M$			
	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Menor valor Inv. Interrentas	24.170.173	-	-	24.170.173	25.217.196	-	1.047.023	24.170.173	25.217.196	-	-	25.217.196
Menor valor Inv. Bco, Dresdner	2.224.741	-	-	2.224.741	2.224.741	-	-	2.224.741	2.224.741	-	-	2.224.741
Menor valor Inv, Copper	13.112.972	-	-	13.112.972	13.112.972	-	-	13.112.972	13.112.972	-	-	13.112.972
Menor valor Inv. Factoring	-	-	-	-	180.097	-	180.097	-	180.097	-	-	180.097
Menor valor Inv. Bco. Security	-	-	-	-	124.090	-	124.090	-	124.090	-	-	124.090
Menor valor Inv. Corredoa Dresdner	-	-	-	-	101.865	-	101.865	-	101.865	-	-	101.865
Menor Valor Vida Security	2.099.306	-	-	2.099.306	2.099.306	-	-	2.099.306	2.099.306	-	-	2.099.306
Menor Valor Seg.Generales Previsión	862.415	-	-	862.415	862.415	-	-	862.415	862.415	-	-	862.415
Menor valor Inversion Travel	1.098.615	-	-	1.098.615	1.098.615	-	-	1.098.615	1.181.741	-	83.126	1.098.615
Total	**43.568.222**	**-**	**-**	**43.568.222**	**45.021.297**	**-**	**1.453.075**	**43.568.222**	**45.104.423**	**-**	**83.126**	**45.021.297**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 12- Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de las provisiones) de Grupo Security al 30 de septiembre de 2010 ascendió a M$ 2.135.127.966.

Grupo Security tiene una política de provisión de incobrables, la que se determina a partir de un esquema de clasificación de cartera de riesgo, la que utiliza componentes relacionados al comportamiento de los clientes y sus deudores, permitiendo asociar dicha provisión a la realidad de la industria.

Antes de aceptar un nuevo cliente, el Grupo Security utiliza un sistema de puntajes de crédito externo para evaluar la calidad potencial de crédito del cliente y definir los límites de crédito por cliente. Los límites y los puntajes atribuidos a los clientes se revisan periódicamente.

Grupo Security no mantiene ninguna garantía sobre dichos saldos.

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	**Saldo 31.12.2009 M$**	**Saldo 01.01.2009 M$**
Facturas por cobrar	10.884.843	8.229.118	10.281.467
Documentos y cuentas por cobrar	2.298.420	2.149.238	3.042.075
Leasing por cobrar	35.709.513	30.311.831	36.682.027
Deudores por cobrar	120.532.209	117.359.604	142.600.585
Adeudado por bancos	22.806.822	312.446.740	93.490.130
Colocaciones comerciales	1.490.036.976	1.512.101.354	1.657.014.807
Colocaciones para vivienda	289.978.368	245.255.107	214.300.571
Colaciones de consumo	98.805.585	85.690.192	78.434.819
Deudores por intermediación	57.487.616	26.429.826	11.135.210
Otros	6.587.614	14.059.861	1.356.333
Total	**2.135.127.966**	**2.354.032.871**	**2.248.338.024**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 13– Otros Activos Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
BSECS-91 Y BSECS-11C2, D2 Y E2	320.275	310.098	135.077
Cuota Fondo Mutuo No Security	78.949.479	65.734.039	47.420.664
Derivados	69.566.917	119.752.728	143.307.539
Acciones	15.892	(80.516)	56.323
Bonos	518.282.129	548.632.059	564.719.949
Letras Hipotecarias	37.623.217	41.329.113	48.179.693
Deposito a Plazo Fijo y Reajus.	23.278.019	6.590.936	12.286.619
Mutuo Hipotecario	33.840.146	33.995.273	39.179.045
Instrumentos para negociacion	528.042.763	396.043.972	356.864.189
Inversiones disponibles para la venta	124.451.095	484.352.894	366.376.285
Activos para leasing	19.891.470	26.642.148	26.814.397
Prc Cora y Otros del Banco Central	6.202.857	165.607	179.735
Otros	310.716	379.603	279.313
Total	**1.440.774.975**	**1.723.847.953**	**1.605.798.828**

Nota 14– Otros Activos No Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Deudores varios	197.245	831.368	102.091
Garantias	7.725	-	-
Cuentas de personal y prestamos	18.275	-	-
Cia Seguros Vida Prest Pensionados	5.310.268	4.802.670	4.288.009
Anticipo a proveedores	548.337	432.315	544.199
Otros	3.021.284	1.431.388	3.087.554
Total	**9.103.134**	**7.497.741**	**8.021.853**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 15-Activo por Impuestos, Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Gastos Sence	51.990	93.930	1.413.846
PPM	5.623.556	4.278.687	5.362.558
Recuperacion Perdida Trib.	915.797	914.345	1.487.330
Otros Créditos	947.660	1.115.931	4.360.963
Total	**7.539.003**	**6.402.893**	**12.624.697**

Nota 16-Otros Activos No Financieros, No Corrientes

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Bienes Recibidos en Pago	65.350	105.910	40.000
Gastos Anticipados	1.743.768	1.433.177	1.253.661
Garantias de Arriendos	208.129	7.725	7.725
Anticipo a Proveedores		-	7.422
Acciones o derechos en otras Soc.	853.458	966.833	1.066.798
Seguros por cobrar	602.002	1.725.733	229.569
Doc. y Ctas. por cobrar no corrientes	14.446.007	6.359.887	6.803.639
Otros Activos	2.177.078	3.662.630	4.660.154
Total	**20.095.792**	**14.261.895**	**14.068.968**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 17 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes

La composición de este rubro se compone principalmente por cuentas por pagar a clientes, dichas cuentas corresponden a documentos no cedidos Grupo Security y que no estaban financiados en operaciones, por lo cual corresponde restituirlas.

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	**Saldo 31.12.2009 M$**	**Saldo 01.01.2009 M$**
Proveedores	2.223.333	3.781.753	2.957.792
Honorarios por pagar	697.625	38.389	52.198
Cuentas por pagar a clientes	3.613.443	2.324.187	2.796.781
Obligaciones contratos futuros	2.044.232	-	-
Seguros por pagar	49.499	36.928	17.958
Reservas	693.716.386	682.349.314	706.636.036
Siniestros por pagar	43.961	113.607	131.951
Contratos Leasing por pagar	74.020	187.884	286.716
Otras cuentas por pagar	5.484.347	5.562.913	5.431.808
Total	**707.946.846**	**694.394.975**	**718.311.241**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes

Bonos Emitidos

El 16 de julio de 2004, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 376 la emisión de bonos serie C desmaterializado por un monto de UF 750.000, el cual devenga una tasa del 2,4695% semestral.

El 12 enero de 2006, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., modificó la línea C2 inscrita con fecha 16 de julio de 2004.

El 15 de febrero de 2006, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 454 la emisión de bonos serie D desmaterializado por un monto de UF 1.500.000, el cual devenga una tasa del 4,2% anual.

El 9 de julio de 2007, la Superintendencia de Valores y Seguros, certificó la inscripción del bono serie B2, con cargo a la línea B.

El 30 de julio de 2007, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 507 la emisión de bonos serie E desmaterializado por un monto de UF 500.000, el cual devenga una tasa del 3,8% anual.

El 20 de noviembre de 2009, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 620 la emisión de bonos serie F desmaterializado por un monto de UF 1.250.000, el cual devenga una tasa del 4,5% anual.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Obligaciones Bancarias	519.237.683	432.261.524	600.318.362
Obligaciones por bonos	3.081.609	4.171.867	4.088.964
Descuento en colocacion de bonos	(2.751.115)	(2.896.415)	(2.834.899)
Obligaciones por derivados	226.551.928	130.588.125	144.607.569
Otras obligaciones	1.961.996	481.102	10.733.924
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	32.592.669	401.975.426	90.129.638
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.455.988.837	1.651.417.445	1.720.451.544
Letras de crédito	68.814.125	78.798.609	92.342.426
Bonos corrientes	260.616.821	337.471.295	277.534.666
Obligaciones con el sector público	54.786.119	50.057.728	46.384.817
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	1.380.430	1.313.142	1.283.285
Total	**2.622.261.102**	**3.085.639.848**	**2.985.040.296**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

El detalle de las Obligaciones por Bonos Corrientes al 30 de Septiembre de 2010, es el siguiente:

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Serie	Moneda Índice de Reajuste	Monto Nominal Capital Colocado	Valor contable	Fecha vencimiento	Tasa interés contrato	Tasa efectiva	Periodicidad		Colocación en Chile o en el Extranjero	Nombre Empresa Emisora	País donde está establecida la Empresa Emisora	Garantizada
			U.F.	30-09-2010		%	%	Pago Intereses	Pago de Amortizaciones				
376-16-07-04	BSECU-C	UF	-	-	15-07-16	5,00%	0,00%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
376-16-07-04	BSECU-C2	UF	26.316	674.183	15-12-26	4,20%	4,80%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
454-15-02-06	BSECU-D	UF	78.947	2.022.550	15-12-26	4,20%	4,82%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
340-13-08-03	BSECU-B2	UF	-	234.864	15-06-28	3,80%	4,18%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
507-30-07-07	BSECU-E	UF	-	118.529	15-06-28	3,80%	4,30%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
620-20-11-09	BSECU-F	UF	-	31.482	15-09-32	4,20%	4,73%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
Total Porción Corriente			**105.263**	**3.081.608**									

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 19 – Otros Pasivos No Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Sueldos por pagar	-	3.767	1.946
Imposiciones por Pagar	347.505	1.090.176	435.493
Obligaciones con Terceros	1.830.716	1.230.372	9.336.139
Deudas con el Fisco	388.128	36.092	19.152
Impuesto de segunda categoria	8.251	28.241	40.681
Impuesto unico a los trabajadores	131.917	234.152	234.025
Iva Debito Fiscal	337.767	567.306	723.681
Deudas con Intermediarios	56.028	229.065	-
Dividendos por pagar	14.490.089	7.318.042	4.436.566
Otros pasivos no financieros corrientes	3.818.131	4.559.150	5.464.060
Cartas de créditos enteradas en efectivo	6.862.170	15.522.984	78.925
Cuentas de depósito a la vista	2.099.138	2.244.264	1.765.802
Depósitos a plazo vencidos	1.648.789	1.718.180	1.372.609
Fondos Disponibles Mutuos Hipotecarios	14.607.227	14.123.074	1.648.973
Operaciones corrientes pendientes de pago	5.153.270	2.462.789	8.082.618
Ordenes de pago pendientes	3.972.893	6.212.803	11.911.164
Recaudación ordenes de pago clientes	1.927.110	741.635	2.156.598
Recaudaciones y cobranzas efectuadas por enterar	3.850.206	1.766.806	2.579.484
Saldos acreedores por operaciones de cambio	2.898.905	1.455.244	2.979.093
Saldos por aplicar Tarjetas de crédito	1.361.361	1.218.208	1.352.459
Vales vista	13.593.333	12.316.788	6.966.583
Total	**79.382.934**	**75.079.139**	**61.586.051**

Nota 20 – Pasivos por Impuestos Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Provision Impto. Renta	6.390.149	7.994.206	128.740
Otros	10.045	245.456	333.854
Total	**6.400.194**	**8.239.662**	**462.594**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21 – Otras Provisiones a corto plazo

a) Composición

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Provisiones bonos	89.862	170.564	217.674
Créditos con bancos del país	245	2.000	-
Créditos con bancos del exterior	47.903	13.591	23.181
Colocaciones comerciales	34.657.177	28.724.436	23.919.847
Colocaciones para vivienda	540.284	424.102	280.841
Colocaciones de consumo	1.927.944	2.070.149	1.657.909
Riesgo de créditos contingentes	877.429	768.033	724.492
Adicionales para colocaciones	1.171.423	500.000	-
Bienes recibidos en pago	808.000	42.000	280.000
Dividendos mínimos	3.612	3.608	3.004.581
Riesgo país	50.587	137.228	245.899
Fluctuación de valores	245.701	199.890	173.765
Reaseguros	215.445	166.544	141.937
Mutuos hipotecarios	307.899	298.322	215.670
Fluctuación de valores Cartera	3.525.890	2.550.876	1.137.907
Otras Provisiones	6.240.366	4.562.899	1.283.678
Total	**50.709.767**	**40.634.242**	**33.307.381**

Nota 22 – Otros Pasivos Financieros, No Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Obligaciones por Bonos en circulacion	82.832.856	91.189.710	81.079.424
Obligaciones Bancarias		-	3.784.233
Bonos subordinados	85.586.115	84.239.559	83.193.203
Reajustes por pagar bonos subordinados	21.502.057	20.754.164	21.432.361
Intereses por pagar bonos subordinados	1.134.741	1.163.192	1.285.047
Diferencia de precio diferida subordinados	(6.371.350)	(6.605.447)	(5.696.352)
Gastos por bonos subordinados	667	1.372	-
Otras obligaciones		-	708
Total	**184.685.086**	**190.742.549**	**185.078.624**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 22 – Otros Pasivos Financieros, No Corrientes (continuación)

El detalle de las Obligaciones por Bonos No Corrientes al 30 de Septiembre de 2010, es el siguiente:

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Serie	Moneda Índice de Reajuste	Monto Nominal Capital Colocado	Valor contable	Fecha vencimiento	Tasa interés contrato	Tasa efectiva	Periodicidad		Colocación en Chile o en el Extranjero	Nombre Empresa Emisora	País donde está establecida la Empresa Emisora	Garantizada
			U.F.	30-09-2010		%	%	Pago Intereses	Pago de Amortizaciones				
376-16-07-04	BSECU-C2	UF	407.895	8.704.470	15-12-26	4,20%	4,80%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
454-15-02-06	BSECU-D	UF	1.223.684	26.113.409	15-12-26	4,20%	4,82%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
340-13-08-03	BSECU-B2	UF	1.000.000	21.339.990	15-06-28	3,80%	4,18%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
507-30-07-07	BSECU-E	UF	500.000	10.669.995	15-06-28	3,80%	4,30%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
620-20-11-09	BSECU-F	UF	750.000	16.004.992	15-09-32	4,20%	4,73%	Semestral	Semestral	Chile	Grupo Security S.A.	Chile	No
Total Porción No Corriente			**3.881.579**	**82.832.856**									

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 23- Pasivos No Corrientes

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 30.09.2010 M$	Saldo 31.12.2009 M$	Saldo 01.01.2009 M$
Obligaciones Por Leasing	100.994	3.994	143.358
Documentos por Pagar		563.386	675.904
Acreedores por intermediación	33.916.317	15.679.436	12.837.572
Cuentas y documentos por pagar	11.053.672	6.458.329	11.050.259
Ingresos percibidos por adelantado	376.607	752.071	345.905
Operac. no corrientes pendientes de pago	3.686.534	14.166.045	12.170.794
Otros pasivos no corrientes	3.434.260	1.806.237	702.913
Total	**52.568.384**	**39.429.498**	**37.926.704**

Nota 24- Ingresos y Gastos

a) Ingresos Ordinarios y Otros Ingresos de Operación

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Grupo Security.

Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y ventajas que Grupo Security posee sobre ellos.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo a IFRS, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 24- Ingresos y Gastos (continuación)

a) Ingresos Ordinarios y Otros Ingresos de Operación (continuación)

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2010 es la siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2010 30-09-2010 M$	01-01-2009 30-09-2009 M$	01-07-2010 30-09-2010 M$	01-07-2009 30-09-2009 M$
Ingresos Factoring	8.037.352	11.099.368	4.092.499	2.451.408
Ingresos Securitizadora	85.010	227.070	85.010	227.070
Ingreso Prima directa Vida Security	85.101.026	80.408.692	38.148.069	25.891.243
Comisiones por intermediación de seguros	2.687.939	2.328.493	1.119.952	1.083.386
Asesorías y servicios Inmobiliarios	780.238	1.133.143	389.538	334.068
Ingresos por asesorias y servicios	2.517.402	2.169.796	(1.813.267)	(2.044.347)
Ingresos por ventas	4.419.306	5.362.357	4.419.306	5.216.294
Ingresos por inversiones	-	11.377	-	11.377
Ingeresos por arriendos	1.816.862	1.514.291	1.816.862	1.514.291
Ingresos por comisiones e intereses	5.202.791	5.690.177	1.508.748	2.107.528
Otros ingresos	526.168	1.326.238	(1.608.834)	961.182
Intereses Filial Bancaria				
Contratos de retrocompra	198.510	988.926	103.065	97.686
Créditos otorgados a bancos	450.781	1.315.126	293.055	114.387
Colocaciones comerciales	59.779.697	86.734.698	20.115.057	23.449.518
Colocaciones para vivienda	8.394.281	6.327.295	2.891.935	2.203.757
Colocaciones de consumo	6.743.310	7.352.937	2.384.558	2.324.149
Instrumentos de inversión	5.760.855	10.345.037	1.027.325	2.360.602
Instrumentos financieros para negociación	5.020.691	8.818.434	1.005.644	3.106.685
Otros ingresos por intereses	312.920	223.099	176.870	92.548
Reajustes Filial Bancaria				
Colocaciones comerciales	10.948.320	(17.204.372)	3.819.123	(3.666.482)
Colocaciones para vivienda	5.063.883	(5.475.673)	1.821.815	87.095
Colocaciones de consumo	63.237	(77.727)	23.523	(14.923)
Instrumentos de inversión	1.452.908	(5.510.858)	531.747	(452.817)
Instrumentos financieros para negociación	5.513.994	(6.811.746)	1.743.393	(2.308.350)
Otros reajustes ganados	17.968	(7.478)	12.238	(5.691)
Comisiones Filial Bancaria				
Préstamos con letras de crédito	65.210	76.729	21.631	24.931
Líneas de crédito y sobregiros	965.950	1.287.744	345.679	211.262
Avales y cartas de crédito	2.583.002	2.836.085	918.420	944.724
Servicios de tarjetas	2.342.006	1.931.071	805.449	608.103
Administración de cuentas	636.291	529.952	212.452	213.206
Cobranzas, recaudaciones y pagos	1.408.474	1.129.469	467.901	406.610
Intermediación y manejo de valores	2.265.370	1.394.655	961.506	492.956
Inversiones en fondos mutuos u otros	25.243	5492	8096	3819
Remuneraciones por comercialización de seguros	1.075.409	1633343	-1198753	435181
Otras comisiones ganadas	9.947.131	7410819	3278291	2600142,752
	242.209.536	**216.524.059**	**89.927.902**	**71.082.599**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 24- Ingresos y Gastos (continuación)

b) Costos de Ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2010 30-09-2010 M$	01-01-2009 30-09-2009 M$	01-07-2010 30-09-2010 M$	01-07-2009 30-09-2009 M$
Costos de ventas otras filiales	62.123.396	61.500.597	26.149.257	21.424.650
Pérdida venta activos a securitizar	-	2.577	-	2.577
Comisiones, intereses y resjustes	2.627.429	2.610.826	1.111.647	1.375.423
Otras comisiones	-	86.961	(40.204)	(122.101)
Otros costos	-	1.318	-	1.318
Intereses Filial Bancaria				
Depósitos a la vista	116.458	130.959	49.755	42.590
Contratos de retrocompra	816.888	2.296.775	237.950	217.937
Depósitos y captaciones a plazo	21.315.849	52.833.697	8.352.241	12.772.457
Obligaciones con bancos	898.786	4.069.059	359.439	284.494
Instrumentos de deuda emitidos	14.021.692	15.444.814	4.274.453	5.281.596
Otras obligaciones financieras	1.289.333	1.457.957	345.106	491.710
Otros gastos por intereses o reajustes	297.838	27.870	29.543	17.652
Reajustes Filial Bancaria				
Depósitos a la vista	31.797	6.759	8.871	2.446
Depósitos y captaciones a plazo	5.659.668	(14.114.716)	1.850.074	(2.006.814)
Instrumentos de deuda emitidos	8.963.239	(13.410.290)	2.726.660	(2.442.997)
Otras obligaciones financieras	693.918	(575.482)	243.633	(103.685)
Otros gastos por intereses o reajustes	5.481	(822.187)	5.481	(149.175)
Comisiones Filial Bancaria				
Comisiones por operación con valores	408.249	339.929	126.837	131.130
Otras comisiones	2.979.243	2.291.259	1.037.970	882.348
Otros costos de venta	1.059.920	(1.267.236)	247.548	(769.481)
Total	**123.309.184**	**112.911.446**	**47.116.261**	**37.334.075**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 24- Ingresos y Gastos (continuación)

c) Otros Gastos por Función

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-07-2010 30-09-2010	01-07-2009 30-09-2009
	M$	M$	M$	M$
Gastos Administracion linea seguros	6.953.090	7.772.114	3.817.013	4.395.204
Perdida Fondo Mutuo	-	3.483	-	(204)
Prov. sobre Colocaciones comerciales	12.718.554	10.488.738	2.016.146	2.987.672
Prov. sobre Colocaciones para vivienda	116.183	75.430	13.373	36.080
Prov. sobre Colocaciones de consumo	1.837.078	2.032.905	536.534	529.221
Prov. sobre Créditos otorgados a bancos	32.555	(3.173)	23.503	(24.078)
Prov. sobre Créditos contingentes	109.397	(121.803)	215.005	(83.271)
Prov. sobre Bienes recibidos en pago	766.000	192.680	-	30.000
Provisión Riesgo país	23.561	78.613	-	6.665
Provisiones adicionales para colocaciones	101.979	500.000	29.416	500.000
Otras provisiones por contingencias	544.008	612.000	(136.800)	317.000
Castigos de bienes recibidos en pago	400.351	863.919	128.150	218.315
Gastos por mantención de bienes recibidos en pago	318.733	234.640	160.421	78.512
Gastos carteras de inversiones	2.703.989	310.631	(241.807)	(2.006.411)
Otros gastos	2.371.593	1.980.890	956.989	(748.630)
Total	**28.997.071**	**25.021.067**	**7.517.943**	**6.236.075**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 24- Ingresos y Gastos (continuación)

d) Otros Ingresos por Función

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-07-2010 30-09-2010	01-07-2009 30-09-2009
	M$	M$	M$	M$
Intereses ganados	111.262	383.279	47.611	113.438
Depositos a plazo	-	-	-	-
Utilidad Fondo Mutuo	217.416	62.295	112.360	20.885
Ingresos por bienes recibidos en pago	234.063	694.406	(100.010)	416.281
Otros ingresos operaciones financieras	2.829.413	2.334.490	1.044.303	741.191
Liberación de provisiones por contingencias	-	-	-	-
Recuperación de créditos castigados	1.221.455	922.702	514.581	423.272
Percibido por acciones y derechos en otras sociedades	92.785	87.496	34.987	34.249
Utilidad división leasing	349.887	240.837	89.637	51.745
Arriendos recibidos	182.747	190.872	56.967	64.128
Recuperacion gastos	1.606.483	1.756.702	256.413	479.835
Ingresos de administración	84.560	78.846	20.791	22.306
Otros ingresos	394.364	764.390	75.168	522.059
Total	**7.324.435**	**7.516.315**	**2.152.808**	**2.889.389**

Nota 25- Remuneraciones y Gastos del Personal

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el período por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2009 es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-07-2010 30-09-2010	01-07-2009 30-09-2009
	M$	M$	M$	M$
Sueldos y salarios	30.389.507	27.133.844	10.004.435	7.920.794
Beneficios a los empleados	6.314.849	5.448.696	3.828.766	4.067.908
Otros gastos del personal	3.773.495	2.924.103	1.498.466	930.529
Total	**40.477.851**	**35.506.644**	**15.331.667**	**12.919.232**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 26 - Ganancia por Acción

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia por o pérdida por acción generada en el período informado:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-06-2010 30-09-2010	01-06-2009 30-09-2009
Ganancias por acción	**$**	**$**	**$**	**$**
Gaancia por acción básica				
Ganancia (pérdida) por qacción básica en operaciones continuadas	12,1838	10,8578	4,2244	3,6672
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas	0,0000	0,00000	0,00000	0,00000
Ganancia (pérdida) por acción básica	**12,1838**	**10,8578**	**4,2244**	**3,6672**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27 - Segmento de Negocios

Grupo Security S.A. es la Sociedad Matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

El conglomerado se encuentra estructurado en 4 áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las Filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, y servicios complementarios.

En el área de negocio de financiamiento se encuentra Banco Security Individual y Factoring Security quienes prestan servicios de financiamiento a empresas y personas.

En el área de negocios de seguros las Filiales Vida Security y Compañía de Seguros Generales Penta Security operan en la industria de seguros de vida y seguros generales respectivamente así cómo Corredora de Seguros Security y Corredora de Reaseguros CooperGay operan en la industria de corredores de seguros y reaseguros, en tanto Europ Assistance opera en el rubro de Asistencia.

En el área de negocios de inversiones Valores Security Corredores de Bolsa, Administradora General de Fondos Security, Asesorías Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo Security, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos.

Las líneas de negocios de Grupo Security en el área de servicios comprenden las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con Inmobiliaria Security y a la agencia de viajes y turismo Travel Security, así como a otros servicios orientados particularmente a dar un apoyo complementario a las empresas de Grupo Security. De esta manera, la filial Invest Security provee a partir del año 2001 una serie de servicios, tales como Contabilidad, Riesgos de Negocios y Contraloría, Cultura Corporativa, Estudios y Servicios Corporativos en Tecnología que provee el desarrollo y apoyo tecnológico requerido por todas las empresas del Grupo Security.

Grupo Security revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27 - Segmento de Negocios (continuación)

		FINANCIAMIENTO	
		Banco Security	Factoring Security
Propiedad		99,9400%	99,9980%
Colocaciones	M$	1.936.720	119.485
Activos totales	M$	2.974.760	121.981
Patrimonio	M$	200.499	21.477
Resultado operacional bruto	M$	86.337	7.307
Gastos de apoyo	M$	41.040	5.620
Resultados del período consolidado	M$	25.563	1.555
Índice de riesgo	%	1,9%	4,9%
Indice de eficiencia (gastos de apoyo/resultado oper. bruto)	%	47,5%	76,9%
Indice de eficiencia (gastos de apoyo/activos totales)	%	1,8%	4,7%
ROE (Resultado del período /Patrimonio anualizado)	**%**	**17,0%**	**9,7%**

		Banco Security individual
		99,9400%
Resultados del período individual	M$	22.012
Resultados de filiales	M$	3.548
Resultados del período consolidado	M$	25.561

		INVERSIONES			
		Valores	Fondos Mutuos	Asesorías	Securitizadora
Propiedad		99,76000%	99,99000%	99,78180%	99,98000%
Activos totales	M$	511.870	14.893	159.462	1.856
Patrimonio	M$	27.895	13.135	1.140	1.454
Resultado operacional bruto	M$	12.959	3.312	856	-85
Gastos de apoyo	M$	3.264	4.258	870	449
Resultados del período	M$	802	2.633	7	(243)
Montos transados en acciones	M$	2.593.518			
Patrimonio administrado fondos mutuos	M$		688.791		
ROE (Resultado del período /Patrimonio neto anualizado)	**%**	**3,9%**	**33,4%**	**0,9%**	**-19,1%**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27 - Segmento de Negocios (continuación)

		SEGUROS				
		Vida Security	Penta Security	Servicios Consolidado	Corredora de Seguros	Inv. Seguros Consolidado
Propiedad		97,37000%	29,17000%	99,99980%	99,99800%	0,999999965
Inversiones	M$	777.379	62.842			
Activos totales	M$	792.363	148.207	3.879	2.565	816.516
Reservas técnicas	M$	693.842	110.320			
Patrimonio	M$	77.738	27.480	3.186	2.003	94.107
Prima directa	M$	48.513	114.773			
Costos de administración	M$	10.678	(14.814)	2.128	2.019	9.477
Resultado de inversiones	M$	39.053	2.413			
Resultados del período	M$	10.895	1.657	963	338	11.762
Prima intermediada	UF				1.371.627	
ROE (Resultado del período /Patrimonio neto anualizado)	**%**	**21,7%**	**8,6%**	**57,7%**	**27,1%**	**19,0%**

		SERVICIOS		
		Inmobiliaria	Travel	Invest Consolidado
Propiedad		99,99900%	55,00000%	99,93040%
Activos totales	M$	11.317	15.202	20.173
Patrimonio	M$	3.347	7.580	10.246
Resultado operacional bruto	M$	765	4.872	15.575
Gastos de apoyo	M$	(857)	(4.048)	14.674
Resultados del período	M$	52	1.104	1.128
Ventas total Travel	US$ miles		134.710	
Dptos. vendidos	N°	99		
ROE (Resultado del período /Patrimonio neto anualizado)	**%**	**2,1%**	**22,7%**	**16,5%**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27 - Segmento de Negocios (continuación)

Resultados del período por segmento de negocios:

	FINANCIAMIENTO		INVERSIONES	
	30.09.2010	**30.09.2009**	**30.09.2010**	**30.09.2009**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	127.286.511	118.211.865	12.726.897	953.163
Costo de ventas	(55.784.670)	(51.548.299)	(3.508.403)	(2.577)
Ganancia bruta	**71.501.841**	**66.663.566**	**9.218.494**	**950.586**

	SEGUROS		SERVICIOS *	
	30.09.2010	**30.09.2009**	**30.09.2010**	**30.09.2009**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	90.500.585	86.252.336	19.380.583	17.676.416
Costo de ventas	(60.979.864)	(57.869.651)	(3.040.211)	(3.490.919)
Ganancia bruta	**29.520.721**	**28.382.685**	**16.340.372**	**14.185.497**

* En segmento Servicios se incluye matriz y ajustes de consolidación

La administración de Grupo Security S.A. utiliza con regularidad el modelo de Estado de Resultados por Función para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio solo prepara dicho modelo, el cual se detalla a continuación:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27 - Segmento de Negocios (continuación)

	FINANCIAMIENTO M$	INVERSIONES M$	SEGUROS M$	SERVICIOS M$	AJUSTES M$	TOTALES M$
Estado de Resultados por Función						
Ganancia (pérdida)						
Ingresos de actividades ordinarias	127.286.511	12.726.897	90.500.585	19.380.583	7.685.041	242.209.536
Costo de Ventas	(55.784.670)	(3.508.403)	(60.979.864)	(3.040.211)	3.964	(123.309.184)
Ganancia bruta	**71.501.841**	**9.218.494**	**29.520.721**	**16.340.372**	**7.689.004**	**118.900.352**
Ganancias que surgen de la baja en cuenta de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	4.387.796	2.459.197	116.579	360.814	49	7.324.435
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-
Gastos de administración	(41.709.518)	(6.270.538)	(9.476.521)	(18.911.714)	(7.622.170)	(68.746.121)
Otros gastos, por función	(17.356.343)	(1.561.423)	(9.703.484)	(422.330)	(46.508)	(28.997.071)
Otras ganancias (pérdidas)	12.071.736	847.336	1.712.678	76.419	-	14.708.170
Ingresos financieros	-	-	2.609	-	-	2.609
Costos financieros	-	(3)	(14.474)	(3.086.035)	(12.393)	(3.088.118)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(0)	-	1.231.075	39.230.329	39.033.761	1.427.643
Diferencia de cambio	155.976	(523.784)	134.922	382.583	-	149.697
Resultado por unidades de reajuste	1.616	11.297	(255.479)	(1.436.011)	-	(1.678.576)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anteriory el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	(930.458)	(337.143)	-	-	-	(1.267.601)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**28.122.647**	**3.843.434**	**13.268.626**	**32.534.428**	**39.041.742**	**38.735.417**
Gastos por impuestos a las ganancias	(4.440.271)	(643.380)	(1.506.703)	(285.335)	-	(6.875.689)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**23.682.375**	**3.200.054**	**11.761.923**	**32.249.093**	**39.041.742**	**31.859.728**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	
Ganancia (pérdida)	**23.682.375**	**3.200.054**	**11.761.923**	**32.249.093**	**39.041.742**	**31.859.728**
Ganancia (pérdida), atribuible a						
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	23.680.187	3.194.640	11.475.360	31.759.380	39.033.716	31.068.700
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	2.189	5.414	286.562	489.713	7.150	791.028
Ganancia (Pérdida)	**23.682.375**	**3.200.054**	**11.761.923**	**32.249.093**	**39.040.866**	**31.859.728**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 28 - Medio Ambiente

Grupo Security no se ve afectada por este concepto, dado que es un holding de inversión.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero

Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría la que consolida e informa de forma periódica al directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de estos según las políticas definidas en los directorios de cada compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

I Factores de Riesgo

1) Riesgo Operacional

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles interno, ha desarrollado mediante un enfoque de auditoria, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos, el estado de avance de los mismos, en esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

2) Alta competencia en todos los negocios en que participa

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

3) Cambios Regulatorios en las industrias donde participa Grupo Security

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

4) Riesgo Financiero

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus Filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basa en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos directorios con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

4.1) Riesgos Asociados a la Volatilidad en los Mercados Internacionales

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

4.2) Riesgo de Crédito

Las compañías del área de negocio de financiamiento compuesta por Banco Security S.A. y Factoring Security S.A. cuentan al interior de sus empresas con personal capacitado y una estructura adecuada para el análisis y medición del riesgo de crédito de manera de participar en la totalidad de los procesos relacionadas al crédito apoyando a las áreas comerciales como contraparte independiente en la decisión de crédito.

II Riesgos Asociados al Negocio Bancario

El Banco ha puesto importantes esfuerzos en generar una División de Riesgo que responda a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgo en que puede incurrir Banco Security, como al seguimiento de estos. Y que a su vez sea capaz de generar los procesos y herramientas necesarias que permitan avanzar de manera segura hacia los estándares de IFRS como hacia los pilares de Basilea II.

La gestión del riesgo de crédito corresponde a la División de Riesgo a través de su área de Riesgo de Crédito, cuyas principales tareas son las de identificación, análisis, medición, seguimiento, integración y valorización de las distintas operaciones que tienen riesgo de crédito, de manera diferenciada para los distintos segmentos de clientes.

Estructura de la Administración del Riesgo

La División de Riesgo de Banco Security cuenta con una estructura idónea para lograr el cumplimiento de los objetivos antes mencionados, distribuida en tres áreas que son: Riesgo de Crédito, Riesgo Financiero o de Mercado y Riesgo Operacional.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

A su vez se debe mencionar que la división de riesgo depende directamente de la gerencia general del Banco, operando independiente de las áreas comerciales y actuando como contrapeso de estas en los distintos comités que existen.

De la División de Riesgo dependen las áreas de Riesgo de Crédito formada por la Gerencias de Análisis de Riesgo Empresas, la Subgerencia de Riesgo de Crédito Personas, la Subgerencia de Decisión de Crédito a Empresas y la Gerencia de Normalización y Administración de Crédito; el área de Riesgo Financiero con su respectiva gerencia y el área de Riesgo Operacional con su respectiva Subgerencia.

Asimismo, se cuenta con un área de Contraloría, cuya labor es evaluar periódicamente y de manera independiente, si las políticas de Riesgo definidas permiten una adecuada gestión y cubren los requerimientos normativos, así como verificar, mediante pruebas de auditoria, el grado de cumplimiento que se les da. Las conclusiones del trabajo de auditoria, se incluyen en la agenda del Comité de Auditoría y además se emite un Informe escrito, dirigido al Gerente General del Banco y a los Gerentes de las áreas involucradas en la revisión, con las conclusiones de la evaluación y un plan de trabajo para solucionar los temas observados.

2) Comités de Riesgo de Crédito

Los comités de riesgo de crédito son la instancia en que se aprueban o rechazan todas las operaciones de créditos presentadas y su composición depende del monto y condiciones de las operaciones de crédito expuestas en éstos. El comité de riesgo de crédito es el encargado de implementar un adecuado control del riesgo crediticio según las políticas definidas por el directorio.

La gestión del riesgo de crédito corresponde a la División de Riesgo a través de su área de Riesgo de Crédito, cuyas principales tareas son las de identificación, análisis, medición, seguimiento, integración y valorización de las distintas operaciones que tienen riesgo de crédito, de manera diferenciada para los distintos segmentos de clientes.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

2) Riesgo Financiero de Mercado

Los principales riesgos de mercado que enfrenta el sistema financiero nacional son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Por ello, los directorios de las filiales de Grupo Security han desarrollado políticas, procedimientos y límites de riesgos de mercado que le permiten administrar sus exposiciones en plazo y moneda de acuerdo a sus propios objetivos y los límites que impone la regulación.

En términos generales las transacciones financieras incluyen operaciones con valores, divisas extranjeras, commodities, créditos, instrumentos de financiamiento, derivados y acciones.

Los objetivos estratégicos en términos de actividades financieras son:

- Fortalecer y expandir la posición del banco, consolidando y desarrollando relaciones de largo alcance, proporcionando un rango completo de productos bancarios de inversión.
- Mejorar y asegurar la estabilidad de la rentabilidad a largo plazo y reduciendo el costo de refinanciamiento y liquidez.

Metodología de Riesgo de Mercado

La medición del riesgo de mercado se efectúa aplicando la metodología de Valor en Riesgo (VaR), la que permite homogeneizar los diferentes riesgos de diferentes tipos de operaciones, modelando la relación conjunta de estos factores en una única medida de riesgo.

El VaR entrega una estimación de la pérdida máxima potencial que presentan las posiciones en activos o pasivos financieros de tesorería, ante un escenario adverso pero normal.

El Banco Security y sus filiales miden y limitan el Valor en Riesgo de su cartera de inversiones (negociación y disponible para la venta) por factores de riesgos, tasas de interés, monedas, bandas temporales, tipos de instrumentos, tipos de carteras en forma separada por institución y correlacionada entre sí.

La metodología utilizada para el cálculo del VaR es una técnica paramétrica que asume que la distribución de los retornos de los precios de las inversiones sigue una distribución normal, utilizando un umbral de un 95% de confianza, un horizonte de mantención 1 día, con una muestra de datos de 250 días de historia ajustadas mediante técnicas estadísticas que permiten darle más importancia a las observaciones más recientes, con el fin de capturar rápidamente aumentos de volatilidades de mercado.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

2) Riesgo Financiero de Mercado (continuación)

Los supuestos en los que se basa el modelo tienen algunas limitaciones, como las siguientes:

- Un período de mantención de 1 día supone que es posible cubrir o enajenar las posiciones dentro de ese período. Sin embargo las carteras de inversiones mantenidas en trading están compuestas por instrumentos de alta liquidez.
- Un nivel de confianza del 95% no refleja las pérdidas que podrían ocurrir en el 5% restante de la distribución.
- El valor en riesgo se calcula con las posiciones al final del día y no refleja las exposiciones que pudieran ocurrir durante el día de negociación.
- La utilización de información histórica para determinar posibles rangos de resultados futuros podría no cubrir todos los escenarios posibles, sobre todo de naturaleza excepcional.
- El comportamiento de los retornos de los precios de mercado de los instrumentos financieros pueden presentar distribuciones de probabilidades no normales.

Las limitaciones de los supuestos utilizados por el modelo de VaR se minimizan mediante la utilización de límites de carácter nominal de concentración de inversiones y de sensibilidad.

La fiabilidad de la metodología de VaR utilizada se comprueba mediante pruebas restrospectivas (backtesting), con las que se contrasta si los resultados obtenidos son consistentes con los supuestos metodológicos dentro de los niveles de confianza determinados. El monitoreo permanente de estas pruebas permite probar la validez de los supuestos e hipótesis utilizados en el modelo, concluyéndose de acuerdo a los resultados entregados por estas pruebas, que los modelos funcionan correctamente de acuerdo a sus definiciones y que son una herramienta útil para gestionar y limitar las exposiciones en riesgos.

El control de riesgo financiero se complementa con ejercicios de simulación específicos, ante los cuales también se establecen límites por carteras y unidad, y con situaciones extremas de mercado (stress testing), en los que se analizan diferentes crisis financieras que han ocurrido en el pasado y el efecto que podrían tener en las carteras de inversiones actuales.

El seguimiento de los riesgos de mercado se efectúa diariamente, reportando a los administradores de riesgo y la Alta Administración, los niveles de riesgos incurridos y el cumplimiento de los límites establecidos para cada unidad.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

2) Riesgo Financiero de Mercado (continuación)

La estimación de esta metodología genera un posible cambio en los resultados

	A Septiembre de 2010	
	Sensibilidad tasa	Valor en Riesgo
	1 pb MM$	MM$
Cartera de Negociación		
Instrumentos de Renta Fija	(32)	392
Derivados	7	296
Moneda Extranjera		33
Acciones		5
Total Cartera	(25)	436
Cartera Disponible para la Venta		
Instrumentos de Renta Fija	(57)	221
Total Cartera	(57)	221
Total Carteras	(82)	513

2) Riesgo Operacional del Banco

Objetivos de Riesgo Operacional

Para Banco Security el Riesgo Operacional es el riesgo de una pérdida directa o indirecta producto de errores en los procesos, el personal, sistemas internos o derivado de acontecimientos externos, incluido el riesgo legal, es decir, asume que el riesgo se encuentra presente en toda la organización, siendo este un riesgo gestionable.

Los objetivos que se han trazado para la administración del riesgo operacional son:

- Disminuir las pérdidas por Riesgo Operacional
- Promover una cultura de Riesgo Operacional
- Una eficiente y eficaz administración del Riesgo Operacional

- Lineamiento con los requerimientos de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras y Basilea II.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

III Riesgos Asociados al Negocio de Seguros

1) Riesgos Financieros Locales

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando un déficit operacional a mediano plazo.

2) Tasas de Mortalidad y Morbilidad

El aumento en los niveles de morbilidad puede generar un alza en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer reducir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias, en la medida que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

3) Estructura de la Industria

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

4) Industria Reaseguradora

La tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de ofertas de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente sí están respaldados debido a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

5) Competencia Interna

Los márgenes técnicos de ramos con alta retención en seguros generales podrían seguir cayendo debido a la alta competencia de precios que se está desarrollando en el mercado.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

6) Resumen de la Política de Inversiones y de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros

En general, la política de inversiones tiende a mantener un porfolio diversificado de instrumentos, y con un alto grado de calce de pasivos y monedas. También se mantiene un adecuado equilibrio entre papeles estatales, instrumentos de deuda del sistema financiero y bienes raíces, considerando el entorno y el riesgo necesario para cubrir los requerimientos de rentabilidad de las reservas.

Las Reservas se encuentran separadas por los conceptos de Rentas Vitalicias, Cuentas Únicas de Inversión, de Patrimonio de Riesgo y de Patrimonio Libre, por cuanto:

- Los requerimientos normativos son diferentes para cada una de ellas.
- Las tasas exigidas a cada tipo de activo son diferentes.

En relación con los activos que respaldan Reservas de Rentas Vitalicias, Reservas de CUI y de Patrimonio de Riesgo se cumple estrictamente con los límites establecidos en el DFL Nº 251, en cuanto a nivel de diversificación de instrumentos, límites por emisor, series, grupos económicos y restricciones de clasificación de riesgo.

Los demás activos no están sujetos a los límites anteriores, aunque mayoritariamente corresponden a los activos elegibles para respaldar reservas.

En cualquier caso cualquier inversión no habitual o relevante de la Compañía es vista y aprobada por el Comité de Inversiones, aún cuando se encuentre dentro de límites.

En términos de liquidez se mantiene una posición adecuada de liquidez en el corto plazo, lo que permite afrontar los requerimientos financieros diarios de la Compañía. Estas posiciones podrán ser invertidas en pactos, fondos mutuos nacionales de corto plazo, papeles estatales de corto plazo y depósitos bancarios. Existen líneas aprobadas para cada institución con la que se puede operar.

Nota 29 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

En lo que respecta a Inversiones de Renta Variable, el directorio ha aprobado la utilización de este tipo de activos para el respaldo de las reservas de las Cuentas Únicas de Inversión, de manera de lograr el calce adecuado con este tipo de pasivos. Adicionalmente, existe un bajo porcentaje de inversión autorizado por el Directorio para ser invertido en fondos mutuos, fondos de inversión y acciones de alta presencia bursátil, el cual no puede sobrepasar un 10% en el mediano plazo. El monto máximo a invertir en cada instrumento debe cumplir con la política de diversificación respecto emisores, grupos económicos y liquidez. Considerando la crisis financiera que comenzó durante el 2008 estas inversiones son un ítem de revisión permanente.

7) Resumen de la Política de Control Interno

Vida Security mantuvo durante el año 2010 las políticas y procedimientos de control y monitoreo de los riesgos operacionales. Se mantienen mapas de los procesos operacionales, se identifican las debilidades de control, se establecen planes de acción y se realiza seguimiento mensual de los avances.

Dentro del mismo proceso de control se consideran las observaciones detectadas por los Auditores Externos en la auditoria de los ciclos operacionales señalados en la Circular N° 1441 de la SVS y sus modificaciones.

8) Grado de Cumplimiento

Todas las operaciones realizadas por Vida Security durante el año 2010 se ajustaron a las políticas de inversiones y de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros aprobadas por el Directorio. Las operaciones fuera de política fueron adecuadamente autorizadas por el Directorio o el Comité de Inversiones y debidamente informadas a la Superintendencia de Valores y Seguros de acuerdo a la normativa vigente. De la misma forma, la Compañía durante el ejercicio 2010 cumplió estrictamente la política de control interno. Las debilidades de control detectadas fueron corregidas dentro del plazo comprometido o presentan un alto grado de avance.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30 - Patrimonio

a) Capital Pagado

El capital suscrito y pagado al 30 de septiembre de 2010 M$159.414.682, representado por 2.550.000.000 acciones sin valor nominal.

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M$	Capital pagado M$
Única	2.550.000.000	2.550.000.000	2.550.000.000	159.414.682	159.414.682

Aumento de Capital

En Junta General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 29 de diciembre de 2008, se acordó aumentar el capital de Grupo Security S.A. ascendente a $113.858.273.908.- dividido en 2.201.000.000.- de acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, a la cantidad de $179.858.273.908.- dividido en un total de 2.801.000.000.- acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, mediante la emisión de 600 millones de nuevas acciones de pago, también nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, las que deberán quedar emitidas, suscritas y pagadas dentro del plazo de tres años contados desde esa fecha.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Grupo Security S.A. celebrada el 2 de agosto de 2004, se resolvió dejar sin efecto la parte que no ha sido suscrita ni pagada del aumento de capital acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 19 de diciembre de 2003 (emisión registrada en la SVS con el Número 717, el 20 de mayo de 2004) el cual fue de 300.000.000 de acciones por un valor de M$ 30.000.000, adicionalmente, se acordó aumentar el capital en M$ 45.000.000 mediante la emisión de 450.000.000 de acciones de pago, ordinarias, nominativas y sin valor nominal.

b) Primas de Emisión

El detalle de las Primas de Emisión que conforman el patrimonio es el siguiente:

	M$
Sobreprecio venta acciones propias	38.835.926
Total	**38.835.926**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30 – Patrimonio (Continuación)

c) Otras reservas

Corresponde principalmente al porcentaje de participación de Grupo Security S.A., sobre la reserva de calce de la Filial indirecta Vida Security, la fluctuación de la coligada indirecta Compañía de Seguros Generales Penta Security S.A. y la reserva de fluctuación de inversiones y el ajuste contable de la filial directa Banco Security S.A.
.

El detalle de otras participaciones en el patrimonio es el siguiente:

	M$
Reserva rentas Seguros y pensiones	(4.895.289)
Reserva Patrimonio norma Banco	(1.607.984)
Otras reservas	(4.922.646)
Ajuste Patrimonio primera aplicación IFRS	(9.730.337)
Coberturas contables (Banco)	(1.373.349)
Total	**(22.529.605)**

d) Dividendos

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus Filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

Con fecha 7 de abril de 2009, se llevó a cabo la sesión ordinaria de accionistas, en donde se decidió efectuar un reparto de dividendo de $4,25/acc, con cargo a utilidades de 2008, y su pago fue efectuado el día 17 de abril de 2009.

En sesión de Directorio, realizada con fecha 5 de octubre de 2009, el directorio de Grupo Security S.A. pagar un dividendo total de $2,5 por acción, correspondiendo $1,0 a dividendo provisorio del ejercicio y $1,5 a dividendo adicional con cargo al fondo de utilidades retenidas de Grupo Security S.A. Este dividendo fue cancelado con fecha 16 de octubre.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30 – Patrimonio (continuación)

d) Dividendos (continuación)

Con fecha 27 de abril de 2010, se llevó a cabo la sesión ordinaria de accionistas, en donde se decidió efectuar un reparto de dividendo de $5,00/acc, con cargo a utilidades de 2009, y su pago fue programado para el día 7 de mayo de 2010.

e) Gestión de Riesgo de Capital

El Grupo gestiona su capital para asegurar que las filiales en el Grupo estarán en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.
La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda neta (bonos, prestamos como se detallan en la nota 19 y nota 23) y patrimonio del Grupo (compuesto por capital emitido, reservas y ganancias acumuladas.

Nota 31- Regla de protección a los Tenedores de Bonos: Nivel de Endeudamiento

Al 30 de septiembre de 2010, Grupo Security S.A. tiene como restricción emanada de la colocación de bonos los siguientes índices y restricciones:

Endeudamiento: Grupo Security S.A. debe mantener en sus estados financieros trimestrales, un nivel de endeudamiento no superior a 0,4, medido sobre las cifras de su balance individual, definido dicho endeudamiento como la razón entre pasivo exigible financiero individual, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de la FECU-IFRS, y Patrimonio (en adelante el “Nivel de Endeudamiento IFRS”). El pasivo exigible financiero individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Grupo Security S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras de sus filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security S.A. De este modo, se considerará que el pasivo exigible financiero individual comprende la suma de los endeudamientos de la Sociedad individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de la FECU-IFRS: (i) las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), (ii) las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos), corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), (iii) otros pasivos, cuentas por pagar, documentos por pagar, acreedores varios y provisiones, todos ellos corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), y (iv) las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS). Dentro del concepto definido en el punto (iv) anterior, se considerarán aquellas cuentas por pagar de Grupo Security S.A., individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y por lo mismo no se encuentren presentes en los Estados Financieros del Emisor.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 31- Regla de protección a los tenedores de Bonos: Nivel de endeudamiento (continuación)|

En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalado en el párrafo anterior.

	Grupo Individual	Otras Sociedades del Grupo Security / Ajustes de consolidación	Consolidado
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	330.494	2.621.930.608	2.622.261.102
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.567	707.945.279	707.946.846
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	-	4.589	4.589
Otras provisiones a corto plazo	786.732	50.354.834	51.141.566
Pasivos por Impuestos corrientes	-	6.400.194	6.400.194
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	75.711	2.519.584	2.595.295
Otros pasivos no financieros corrientes	16.163.522	63.219.412	79.382.934
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**17.358.027**	**3.452.374.499**	**3.469.732.526**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
Pasivos corrientes totales	**17.358.027**	**3.452.374.499**	**3.469.732.526**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	82.832.856	101.852.230	184.685.086
pasivos no corrientes	-	52.568.384	52.568.384
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	-	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-
pasivo por impuestos diferidos	6.329	45.593.777	45.600.106
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	-	-
Total de pasivos no corrientes	**82.839.185**	**200.014.391**	**282.853.576**
Total de pasivos	**100.197.212**	**3.652.388.890**	**3.752.586.102**
Patrimonio			
Capital emitido	159.414.682	-	159.414.682
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	118.758.955	-	118.758.955
Primas de emisión	-	-	-
Acciones propias en cartera	-	-	-
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-
Otras reservas	16.306.322	(1)	16.306.321
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	**294.479.959**	**(1)**	**294.479.958**
Participaciones no controladoras	-	5.412.517	5.412.517
Patrimonio total	**294.479.959**	**5.412.516**	**299.892.475**
Total de patrimonio y pasivos	**394.677.171**	**3.657.801.406**	**4.052.478.577**
Total pasivos exigibles individual Grupo Security			**100.197.212**
Patrimonio Total (Patrimonio Neto Total) Grupo Security			**299.892.475**
Leverage al 30 de septiembre de 2010 (Total Pasivos Exigibles Individual/ Patrimonio Total)			**33,41%**

Propiedad: Mantener un 51% de propiedad del Banco Security
Al cierre de estos Estados Financieros, no se han superado los índices de endeudamiento exigidos y se mantienen los porcentajes de propiedad requeridos.

SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros

31 de marzo de 2010

Nota 32-Hechos Relevantes

Grupo Security S.A.

a) Con fecha 28 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

Que el Directorio Grupo Security S.A., en su sesión celebrada el día 28 de enero en curso, y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley Nº 18.046 sobre Sociedades Anónimas, modificado por la Ley Nº 20.382, y el Oficio Circular Nº 560 de la S.V.S., tomó conocimiento y dejó constancia de haberse recibido la declaración jurada de la calidad de director independiente del señor Andrés Concha Rodríguez. Acto seguido, y a fin de dar cumplimiento a lo previsto en las referidas disposiciones, los señores directores acordaron por unanimidad designar al director independiente señor Andrés Concha Rodríguez como miembro del Comité de Directores a contar de esta fecha, quien, a su turno, designó a los directores señores Jorge Marín Correa y Álvaro Vial Gaete como miembros del Comité de Directores.

b) Con fecha 15 de febrero de 2010, Grupo Security S.A. efectuó el prepago del 100% de la deuda en bonos serie BSEC-B por un monto de M$10.456.089.

c) Dado el terremoto de gran envergadura ocurrido el día sábado 27 de Febrero de 2010 en la zona central y sur del país, la continuidad de las operaciones de Grupo Security y sus filiales, se están realizando con normalidad. No se produjeron daños significativos que incidan en el normal funcionamiento de la empresa y en sus activos financieros.

d) Con fecha 27 de abril de 2010, se llevó a cabo la sesión ordinaria de accionistas, en donde se decidió efectuar un reparto de dividendo de $5,0 por acción, con cargo a utilidades de 2009, el cual, sumado al dividendo provisorio de $1,0 y al dividendo adicional de $1,5 ya pagados el 16 de octubre de 2009, determina un dividendo definitivo de $7,5 para el periodo 2009. El pago de los dividendos fue programado para el día 7 de mayo de 2010.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Grupo Security S.A. (Continuación)

e) Con fecha 30 de abril de 2010, de acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Grupo Security S.A., en sesión celebrada el día 29 de abril en curso, se acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.security.cl.

f) Con fecha 06 de mayo de 2010, se llevaron a cabo las juntas de Tenedores de Bonos de las series B-2, C-2, D y E, las cuales fueron convocadas por el Banco Bice en calidad de Representante de Tenedores de Bonos de cada una de las series referidas, y a solicitud nuestra en carácter de emisor de las mismas. Las juntas referidas fueron convocadas con el objeto de someter a consideración de los Tenedores de Bonos diversas proposiciones de modificación a los Contratos de Emisión de Líneas de Bonos que respaldan a cada serie, con el propósito de que las disposiciones y cláusulas de tales contratos consideraran que a partir del 1° de enero de 2010, Grupo Security S.A. está obligado a preparar y mantener su contabilidad de acuerdo a IFRS.

g) Con fecha 30 de septiembre, conforme a lo autorizado en la Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2010, el directorio de la Compañía, en su sesión de 30 de septiembre del presente año, acordó pagar un dividendo total de $3 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: i) un dividendo provisorio por un monto de $1 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a la utilidades acumuladas del ejercicio 2010; y ii) un dividendo adicional por un monto de $2 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a utilidades retenidas de ejercicios anteriores. El dividendo total anterior será puesto a disposición de los señores accionistas a contar del día 21 de octubre de 2010.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Valores Security S.A. Corredores de Bolsa

a) Con fecha 4 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.inversionessecurity.cl.

b) Con fecha 26 de abril de 2010, en virtud de lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores, se ha informado que con fecha 23 de abril de 2010, el señor Naoshi Matsumoto Courdurier, ha presentado su renuncia al cargo de Director de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa.

c) Con fecha 29 de abril, en virtud de lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores, se ha informado los acuerdos adoptados en la junta ordinaria de accionistas celebrada el día 28 de abril de 2010.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Valores Security S.A. Corredores de Bolsa (Continuación)

- La junta acordó destinar la totalidad de la utilidad del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009, al Fondo de Futuros Dividendos.

- Se reeligió a los directores señores Ramón Eluchans Olivares, Enrique Menchaca Olivares y Nicolás Ugarte Bustamante, y se eligió como nuevos directores a los señores Gonzalo Barahona Bezanilla y Fernando Salinas Pinto.

- La junta aprobó la Memoria, Balance y Estado de Resultados e Informe de los Auditores Externos relativos al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2009.

- La junta acordó designar a la empresa Deloitte como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.

d) Con fecha 20 de mayo de 2010, de acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso final del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Valore Security S.A. Corredores de Bolsa, en sesión celebrada el día 19 de mayo de 2010, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.inversioessecurity.cl

Banco Security S.A.

a) Con fecha 15 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De conformidad con lo dispuesto en el literal b) del Nº 7 del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de octubre de 2009), el Directorio de Banco Security, en su sesión celebrada el día 14 de enero en curso, se acordó por unanimidad aprobar una Política General Transitoria Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales del Banco con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose e precio, términos

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Banco Security S.A. (Continuación)

y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.security.cl.

b) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 11 de marzo de 2010, se eligieron por Unanimidad los directores de Banco Security señores Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Marín Correa, Gustavo Pavez Rodríguez, Horacio Pavez García, Renato Peñafiel Muñoz, Francisco Silva Silva y Mario Weiffenbach Oyarzún.

Securitizadora Security S.A.

a) Con fecha 04 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Securitizadora Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.securitizadorasecurity.cl.

Además acordó proponer a la junta como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 50% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa.

b) Con fecha 30 de abril de 2010, se celebró la junta ordinaria de accionistas donde se adoptaron los siguientes acuerdos:

- La Junta acordó designar a la empresa Deloitte & Touche como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Securitizadora Security S.A. (Continuación)

- El presidente expone que en virtud de o expuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, así como en virtud de la renuncia al cargo de director que fuera presentada a fines del año 2009 por el señor Ramón Eluchans Olivares, corresponde en esta oportunidad efectuar una nueva elección de miembros del Directorio de la sociedad por el periodo estatutario que vencerá en la fecha de celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas del año 2013.

- La junta eligió por unanimidad de los presentes a los señores Francisco Silva Silva, Renato Peñafiel Muñoz, Andrés Tagle Domínguez, Christian Sinclair Manley y Carlos Budge Carvallo, para que todos ellos desempeñen el cargo de Directores de la sociedad por el periodo estatutario que vencerá en la fecha de celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas del año 2013.

Factoring Security S.A.

a) Con fecha 4 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Factoring Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.factoringsecurity.cl.

b) Con fecha 28 de Abril de 2010 la sociedad informó a la Superintendencia de Valores y Seguros en carácter de hecho esencial, que en conformidad con lo dispuesto en el articulo Nº 9, e inciso 2do del artículo 10 de la Ley Nº 18.045, que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2010, el Directorio de la sociedad acordó y aprobó las siguientes materias:

- Aprobó Memoria, Balance General, Estado Financieros de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Factoring Security S.A. (Continuación)

- Acordó destinar al Fondo de Utilidades retenidas la totalidad de la utilidad del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, esto es la cantidad de $ 2.816.010.609.

- Acordó mantener como directores de la sociedad a los señores Francisco Silva Silva, Ignacio Ruiz-Tagle Vergara, Mario Weiffenbach Oyarzún, Francisco Juanicotena Sanzberro y Renato Peñafiel Muñoz.

- Acordó designar a la empresa de auditores Deloitte & Touch Sociedad de Auditores y Consultores Ltda. Como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.

- Acordó designar a la empresa La Segunda como periódico para publicaciones de la sociedad.

- La Junta conoció y aprobó las operaciones a que se refiere el artículo 44, 89 y 93 de la Ley N° 18.046, autorizadas por el directorio de la sociedad durante el ejercicio 2009.

- Demás materias de interés social propias del conocimiento de la Junta Ordinaria de accionistas.

Administradora General de Fondos Security S.A.

a) Con fecha 4 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.inversionessecurity.cl.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Administradora General de Fondos Security S.A. (Continuación)

b) Con fecha 28 de abril de 2010, se celebró la junta ordinaria de accionistas donde se adoptaron los siguientes acuerdos:

- La Junta aprobó la Memoria, Balance y Estado de Resultados e Informe de los Auditores Externos relativos al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2009.

- La Junta acordó destinar la totalidad de la utilidad del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009, esto es la cantidad de $2.616.128.574 al Fondo de Futuros Dividendos.

- La Junta acordó designar a la empresa Deloitte & Touche como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.

- Se reeligió a los directores Señores Francisco Silva Silva, Renato Peñafiel Muñoz, Carlos Budge Carvallo y Felipe Larraín Melo, y se eligió director al Señor Bonifacio Bilbao Hormaeche en la vacante que se produjo por la renuncia del director Señor Gonzalo Ruiz Undurraga.

c) Con fecha 27 de mayo de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley Nº 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma www.inversionessecurity.cl.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Administradora General de Fondos Security S.A. (Continuación)

d) Con fecha 29 de julio de 2010, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, 10, inciso segundo, y 234, inciso segundo, de la Ley N° 18.045, de Mercado de Valores, N° 12 B, del D.L. N° 1.328 de 1976, sobre administración de fondos mutuos, y literal B, Sección II, de la Norma de Carácter General N°30, el siguiente hecho esencial respecto de los fondos mutuos que se indican:

En atención a la variaciones en la tasa de política monetaria realizadas por el Banco Central de Chile y el efecto que dicha situación está causando en los precios y/o tasas de los títulos de valores componentes de las carteras de inversión de los fondos mutuos definidos como del tipo I por la Circular N° 1.578 de 2002, administrados por esta sociedad, denominados "Fondo Mutuo Security Check" y "Fondo Mutuo Security Plus", los cuales valorizan dichos instrumentos a TIR de Compra, conforme a las disposiciones contenidas en el primer párrafo del numeral 1.1 del Titulo I de la Circular N° 1.579 de 2002; cumplo con manifestar a usted lo siguiente:

Dada la evidente existencia de diferencias consideradas relevantes para instrumentos componentes de las carteras de los fondos antes señalados, entre la tasa de valorización TIR de Compra y la tasa entregada por el modelo de valorización referido en el Titulo I, numeral 1, sección 1.2.1, letra a), de la mencionada Circular, es que esta gerencia general tomó la decisión de valorizar los instrumentos componentes de las carteras de los mencionados fondos mutuos, conforme a las disposiciones impartidas mediante el segundo párrafo del numeral 1.1 del Titulo I de la circular N° 1.579 de 2002, para el día 28 de julio de 2010.

Lo anterior velando por la transparencia y equidad, dado que si se estima que una valorización de los instrumentos no refleje el valor al cual éstos puedan liquidarse en el mercado, traería como consecuencia una inequidad entre partícipes de un mismo fondo, con lo cual se vería mermado el trato igualitario a los partícipes, razón por la cual entendemos se sustentan los principios del Mercado de Valores. En tal sentido, cabe señalar que, la letra c) del artículo 236 de la Ley N° 18.045 es categórica en cuanto a que los directores de las administradoras deben velar porque las inversiones, valorizaciones u operaciones de los fondos que administran se hagan de acuerdo con las normas legales y reglamentarias aplicables.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32-Hechos Relevantes (continuación)

Compañía de Seguros de Vida Security Previsión S.A.

a) Con fecha 18 de marzo de 2010, el Directorio acordó celebrar la Junta Ordinaria de Accionistas, el día 12 de abril de 2010, asimismo se acordó proponer la distribución de un dividendo de $10.601.732.261.-, equivalente al 100% de la utilidad del 2009, correspondiendo a un dividendo de $56,991250341 por acción.

Además acordó proponer a la junta como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 50% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa.

b) Con fecha 12 de abril de 2010, se celebró válidamente la Junta Extraordinaria de Accionistas, donde se acordó distribuir un 99,84% de la utilidad del año 2009, lo que representa distribuir la suma de $10.584.757.520.-, correspondiendo a un dividendo de $56,9.- por acción.

La Junta acordó mantener como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 50% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa.

Además acordó designar para el año 2010 como auditores externos a las empresa Deloitte & Touche Sociedad de Auditores y Consultores Ltda., en consideración al prestigio, calidad y costo de los servicios de la entidad.

Finalmente se acordó designar para el ejercicio del año 2010 a las siguientes clasificadoras de riesgo Feller – Rate Clasificadora de Riesgo Ltda. y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda., en consideración el prestigio, calidad y costo de los servicios de las entidades ofrecidas.

Nota 33-Hechos Posteriores

Con fecha 21 de octubre de 2010, se canceló a los señores accionistas el dividendo total comprometido de $3 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: i) un dividendo provisorio por un monto de $1 por acción, pagado en dinero efectivo con cargo a la utilidades acumuladas del ejercicio 2010; y ii) un dividendo adicional por un monto de $2 por acción, pagado en dinero efectivo con cargo a utilidades retenidas de ejercicios anteriores.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 34- Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido aprobados por el Directorio en reunión ordinaria celebrada el 25 de noviembre de 2010.